

Nordea Kiinnitysluottopankki Oyj

Määritelmät

Nordea Kiinnitysluottopankin vaihtoehtoisilla tunnusluvuilla annetaan Kiinnitysluottopankin taloudellisten raporttien lukijoille tietoa ja työkaluja, joiden avulla he voivat muodostaa kuvan Kiinnitysluottopankin kehityksestä.

Vakavaraisuutta koskevat vaihtoehtoiset tunnusluvut antavat lukijalle käsityksen Nordea Kiinnitysluottopankin pääoman ja riskin välisestä suhteesta. Luotonantoa koskevat vaihtoehtoiset tunnusluvut puolestaan antavat lukijalle tietoa Nordea Kiinnitysluottopankin luottoriskiin liittyvistä arvonalentumisista. Oman pääoman tuotto antaa taloudellisten raporttien lukijalle tietoa Nordea Kiinnitysluottopankin kehityksestä suhteessa sijoitettuun pääomaan. Kulu/tuotto-suhde antaa lukijalle tietoa tuottojen ja kulujen välisestä suhteesta.

Oman pääoman tuotto

Tilikauden tulos prosentteina keskimääräisestä omasta pääomasta vuoden aikana. Keskimääräiseen omaan pääomaan lasketaan tilikauden tulos ja maksamattomat osingot.

Kulu/tuotto-suhde, prosenttia

Liiketoiminnan kulut suhteessa liiketoiminnan tuottoihin prosentteina.

Luottotappiotaso, pistettä

Nettomääräisten arvonalentumistappioiden (vuositasolla) osuus kauden lopun hankintamenoön arvostustetusta luotonannosta yleisölle, pistettä.

Luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3) / luotot yhteensä, brutto, pistettä

Luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3), ennen arvonalentumisia jaettuna jaksotettuun hankintamenoön arvostetuilla luotoilla ennen arvonalentumisia

Luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3) / luotot yhteensä, netto, pistettä

Luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3), arvonalentumisten jälkeen jaettuna jaksotettuun hankintamenoön arvostetuilla luotoilla ennen arvonalentumisia

Arvonalentumiset (tasot 1,2 ja 3) / luotot yhteensä, pistettä

Arvonalentumiset yhteensä jaettuna jaksotettuun hankintamenoön arvostetuilla luotoilla ennen arvonalentumisia

Arvonalentumiset (taso 3) / luotot, joiden arvo on alentunut, %

Arvonalentumiset (taso 3) luotoista, joiden arvo on alentunut jaettuna luotoilla (taso 3), joiden arvo on alentunut (ennen arvonalentumisia).

Arvonalentumiset (tasot 1 ja 2) / luotot, joiden arvo ei ole alentunut, pistettä

Arvonalentumiset (tasot 1 ja 2) luotoista, joiden arvo ei ole alentunut jaettuna hankintamenoön arvostetuilla luotoilla (tasot 1 ja 2), joiden arvo ei ole alentunut (ennen arvonalentumisia).

Ensisijainen pääoma

Ensisijainen pääoma koostuu ydinpääomasta ja ensisijaisesta lisäpääomasta. Ydinpääoma on se osuus omasta pääomasta, josta on vähennetty ehdotettu osinko, laskennalliset verosaamiset ja aineettomat oikeudet. Alijäämä - odotettujen tappioiden ja arvonalentumisten erotus - vähennetään kokonaisuudessaan ydinpääomasta. Myös muut vähennykset, kuten kassavirran suojaukset vähennetään suoraan ydinpääomasta.

Ydinvakavaraisuussuhde

Ydinpääoman suhde riskipainotettuihin eriin prosentteina.

Vakavaraisuussuhde, ensisijainen pääoma

Ensisijaisen pääoman suhde riskipainotettuihin eriin prosentteina. Ensisijainen pääoma koostuu ydinpääomasta ja ensisijaisesta lisäpääomasta.

Vakavaraisuussuhde

Omat varat suhteessa riskipainotettuihin eriin prosentteina. Omat varat koostuvat ensisijaisesta pääomasta ja toissijaisesta pääomasta.

Riskipainotetut erät

Riskipainotetut erät lasketaan vakavaraisuusasetuksen vaatimusten mukaisesti.

Nordea Kiinnitysluottopankki Oyj

Vaihtoehtoiset tunnusluvut

	1-6 2020	1-6 2019	1-12 2019
Keskimääräinen oma pääoma ja osingot osingonmaksuun saakka, miljoonaa euroa	1 162,8	1 152,6	1 156,2
Osakkeenomistajille kuuluva tilikauden tulos, miljoonaa euroa	51,4	44,9	119,7
<i>Osakkeenomistajille kuuluva tilikauden tulos vuositasona, miljoonaa euroa</i>	<i>102,8</i>	<i>89,8</i>	<i>119,7</i>
Oman pääoman tuotto, %	8,8	7,8	10,4
Liiketoiminnan tuotot yhteensä, miljoonaa euroa	108,3	94,7	212,8
Liiketoiminnan kulut yhteensä, miljoonaa euroa	-31,2	-36,9	-68,3
Kulu/tuotto -suhde, %	29	39	32
Arvon alentumistappiot luotoista, netto, miljoonaa euroa	-12,9	-1,7	10,3
<i>Arvon alentumistappiot luotoista, netto, vuositasona, miljoonaa euroa</i>	<i>-25,8</i>	<i>-3,4</i>	<i>10,3</i>
Kauden lopun hankintamenoön arvostettu luotonanto, miljoonaa euroa	27 631,3	25 913,2	26 719,9
Luottotappiotaso, pistettä	9,3	1,3	-3,9
Luotot, joiden arvo on alentunut, miljoonaa euroa	250,0	224,6	240,9
Jaksotettuun hankintamenoön arvostetut luotot ennen arvonalentumisia, miljoonaa euroa	28 361,1	26 913,1	27 397,7
Luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3) / luotot yhteensä, brutto, pistettä	88	83	88
Luotot, joiden arvo on alentunut, miljoonaa euroa	250,0	224,6	240,9
Arvon alentumiset luotoista, joiden arvo on alentunut, miljoonaa euroa	13,2	18,9	5,3
<i>Luotot, joiden arvo on alentunut, arvonalentumisten jälkeen, miljoonaa euroa</i>	<i>236,8</i>	<i>205,7</i>	<i>235,6</i>
Jaksotettuun hankintamenoön arvostetut luotot ennen arvonalentumisia, miljoonaa euroa	28 361,1	26 913,1	27 397,7
Luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3) / luotot yhteensä, netto, pistettä	83	76	86
Arvon alentumiset yhteensä, miljoonaa euroa	23,4	49,3	11,7
Jaksotettuun hankintamenoön arvostetut luotot ennen arvonalentumisia, miljoonaa euroa	28 361,1	26 913,1	27 397,7
Arvon alentumiset (tasot 1, 2 ja 3) / luotot yhteensä, pistettä	8	18	4
Arvon alentumiset (taso 3), miljoonaa euroa	13,2	18,9	5,3
Jaksotettuun hankintamenoön arvostetut luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3), miljoonaa euroa	250,0	224,6	240,9
Saatavakohtaiset arvonalentumiset / luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3), %	5	8	2
Arvon alentumiset (tasot 1 ja 2), miljoonaa euroa	10,2	30,4	6,4
Jaksotettuun hankintamenoön arvostetut luotot, joiden arvo ei ole alentunut (tasot 1 ja 2), miljoonaa euroa	28 111,1	26 688,5	27 156,8
Arvon alentumiset / luotot, joiden arvo ei ole alentunut (tasot 1 ja 2), pistettä	4	11	2
Ydinpääoma ¹ , miljoonaa euroa	1 079,0	1 050,0	1 083,2
Riskipainotetut erät, miljoonaa euroa	4 829,2	4 495,1	4 613,1
Ydinvakavaraisuussuhde, %	22,3	23,4	23,5
Ensisijainen pääoma ¹ , miljoonaa euroa	1 079,0	1 050,0	1 083,2
Riskipainotetut erät, miljoonaa euroa	4 829,2	4 495,1	4 613,1
Vakavaraisuussuhde, ensisijainen pääoma, %	22,3	23,4	23,5
Omat varat yhteensä ¹ , miljoonaa euroa	1 291,8	1 269,2	1 288,3
Riskipainotetut erät, miljoonaa euroa	4 829,2	4 495,1	4 613,1
Vakavaraisuussuhde, %	26,7	28,2	27,9

¹ Vuoden 2019 luvut sisältävät tilikauden tuloksen ennako-osingolla vähennettynä.

Tuloslaskelma

	1-6	1-6	1-12
Miljoonaa euroa	2020	2019	2019
Rahoituskate	113,5	104,7	219,7
Palkkiotuotot ja -kulut, netto	-2,8	-5,0	-7,6
Nettotulos käypään arvoon arvostettavista eristä	-2,4	-5,0	0,6
Muut tuotot	0,0	0,0	0,1
Liiketoiminnan tuotot yhteensä	108,3	94,7	212,8
Henkilöstökulut	-0,8	-1,2	-1,9
Muut kulut	-30,4	-35,7	-66,4
Poistot aineellisista hyödykkeistä	0,0	0,0	-
Liiketoiminnan kulut yhteensä	-31,2	-36,9	-68,3
Tulos ennen arvonalentumistappioita	77,1	57,8	144,5
Arvonalentumistappiot luotoista, netto	-12,9	-1,7	10,3
Liikevoitto	64,2	56,1	154,8
Tuloverot	-12,8	-11,2	-35,1
Tilikauden tulos	51,4	44,9	119,7

Liiketoiminnan volyymit, avaintiedot

Miljoonaa euroa	30.6.2020	30.6.2019	31.12.2019
Luotot yleisölle	27 631,3	25 913,2	26 719,9
Yleiseen liikkeeseen lasketut velkakirjat	19 860,8	16 160,7	16 111,7
Oma pääoma	1 191,0	1 127,4	1 134,6
Taseen loppusumma	29 755,1	28 199,8	30 021,6