

Nordea Kiinnitysluottopankki Oyj

Määritelmät

Nordea Kiinnitysluottopankin vaihtoehtoisilla tunnusluvuilla annetaan Kiinnitysluottopankin taloudellisten raporttien lukijoille tietoa ja työkaluja, joiden avulla he voivat muodostaa kuvan Kiinnitysluottopankin kehityksestä.

Vakavaraisuutta koskevat vaihtoehtoiset tunnusluvut antavat lukijalle käsityksen Nordea Kiinnitysluottopankin pääoman ja riskin välisestä suhteesta. Luotonantoa koskevat vaihtoehtoiset tunnusluvut puolestaan antavat lukijalle tietoa Nordea Kiinnitysluottopankin luottoriskiin liittyvistä arvonalentumisista. Oman pääoman tuotto antaa taloudellisten raporttien lukijalle tietoa Nordea Kiinnitysluottopankin kehityksestä suhteessa sijoitettuun pääomaan. Kulu/tuotto-suhde antaa lukijalle tietoa tuottojen ja kulujen välisestä suhteesta.

Oman pääoman tuotto

Tilikauden tulos prosentteina keskimääräisestä omasta pääomasta vuoden aikana. Keskimääräiseen omaan pääomaan lasketaan tilikauden tulos ja maksamattomat osingot.

Kulu/tuotto-suhde, prosenttia

Liiketoiminnan kulut suhteessa liiketoiminnan tuottoihin prosentteina.

Luottotappiotaso, pistettä

Nettomääräisten arvonalentumistappioiden (vuositasolla) osuus kauden lopun hankintamenoan arvostustetusta luotonannosta yleisölle, pistettä.

Luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3) / luotot yhteensä, brutto, pistettä

Luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3), ennen arvonalentumisia jaettuna jaksotettuun hankintamenoan arvostetuilla luotoilla ennen arvonalentumisia

Luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3) / luotot yhteensä, netto, pistettä

Luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3), arvonalentumisten jälkeen jaettuna jaksotettuun hankintamenoan arvostetuilla luotoilla ennen arvonalentumisia

Arvonalentumiset (tasot 1,2 ja 3) / luotot yhteensä, pistettä

Arvonalentumiset yhteensä jaettuna jaksotettuun hankintamenoan arvostetuilla luotoilla ennen arvonalentumisia

Arvonalentumiset (taso 3) / luotot, joiden arvo on alentunut, %

Arvonalentumiset (taso 3) luotoista, joiden arvo on alentunut jaettuna luotoilla (taso 3), joiden arvo on alentunut (ennen arvonalentumisia).

Arvonalentumiset (tasot 1 ja 2) / luotot, joiden arvo ei ole alentunut, pistettä

Arvonalentumiset (tasot 1 ja 2) luotoista, joiden arvo ei ole alentunut jaettuna hankintamenoan arvostetuilla luotoilla (tasot 1 ja 2), joiden arvo ei ole alentunut (ennen arvonalentumisia).

Ensisijainen pääoma

Ensisijainen pääoma koostuu ydinpääomasta ja ensisijaisesta lisäpääomasta. Ydinpääoma on se osuus omasta pääomasta, josta on vähennetty ehdotettu osinko, laskennalliset verosaamiset ja aineettomat oikeudet. Alijäämä - odotettujen tappioiden ja arvonalentumisten erotus - vähennetään kokonaisuudessaan ydinpääomasta. Myös muut vähennykset, kuten kassavirran suojaukset vähennetään suoraan ydinpääomasta.

Ydinvakavaraisuussuhde

Ydinpääoman suhde riskipainotettuihin eriin prosentteina.

Vakavaraisuussuhde, ensisijainen pääoma

Ensisijaisen pääoman suhde riskipainotettuihin eriin prosentteina. Ensisijainen pääoma koostuu ydinpääomasta ja ensisijaisesta lisäpääomasta.

Vakavaraisuussuhde

Omat varat suhteessa riskipainotettuihin eriin prosentteina. Omat varat koostuvat ensisijaisesta pääomasta ja toissijaisesta pääomasta.

Riskipainotetut erät

Riskipainotetut erät lasketaan vakavaraisuusasetuksen vaatimusten mukaisesti.

Nordea Kiinnitysluottopankki Oyj

Vaihtoehtoiset tunnusluvut

	2020	2019
Keskimääräinen oma pääoma ja osingot osingonmaksuun saakka, miljoonaa euroa	1 165,9	1 156,2
Osakkeenomistajille kuuluva tilikauden tulos vuositasona, miljoonaa euroa	115,7	119,7
Oman pääoman tuotto, %	9,9	10,4
Liiketoiminnan tuotot yhteensä, miljoonaa euroa	226,1	212,8
Liiketoiminnan kulut yhteensä, miljoonaa euroa	-66,1	-68,3
Kulu/tuotto -suhde, %	29	32
Arvon alentumistappiot luotoista, netto, miljoonaa euroa	-15,4	10,3
Kauden lopun hankintameno on arvostettu luotonanto, miljoonaa euroa	28 764,2	26 733,4
Luottotappiotaso, pistettä	5,4	-3,9
Luotot, joiden arvo on alentunut, miljoonaa euroa	240,7	240,9
Jaksotettuun hankintameno on arvostetut luotot ennen arvonalentumisia, miljoonaa euroa	29 370,6	27 411,5
Luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3) / luotot yhteensä, brutto, pistettä	82	88
Luotot, joiden arvo on alentunut, miljoonaa euroa	240,7	240,9
Arvon alentumiset luotoista, joiden arvo on alentunut, miljoonaa euroa	12,5	5,3
<i>Luotot, joiden arvo on alentunut, arvonalentumisten jälkeen, miljoonaa euroa</i>	<i>228,2</i>	<i>235,6</i>
Jaksotettuun hankintameno on arvostetut luotot ennen arvonalentumisia, miljoonaa euroa	29 370,6	27 411,5
Luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3) / luotot yhteensä, netto, pistettä	78	86
Arvon alentumiset yhteensä, miljoonaa euroa	23,7	11,7
Jaksotettuun hankintameno on arvostetut luotot ennen arvonalentumisia, miljoonaa euroa	29 370,6	27 411,5
Arvon alentumiset (tasot 1, 2 ja 3) / luotot yhteensä, pistettä	8	4
Arvon alentumiset (taso 3), miljoonaa euroa	12,5	5,3
Jaksotettuun hankintameno on arvostetut luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3), miljoonaa euroa	240,7	240,9
Saatavakohtaiset arvonalentumiset / luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3), %	5	2
Arvon alentumiset (tasot 1 ja 2), miljoonaa euroa	11,2	6,4
Jaksotettuun hankintameno on arvostetut luotot, joiden arvo ei ole alentunut (tasot 1 ja 2), miljoonaa euroa	29 129,9	27 170,6
Arvon alentumiset / luotot, joiden arvo ei ole alentunut (tasot 1 ja 2), pistettä	4	2
Ydinpääoma ¹ , miljoonaa euroa	1 140,9	1 083,2
Riskipainotetut erät, miljoonaa euroa	4 944,5	4 613,1
Ydinvakavaraisuussuhde, %	23,1	23,5
Ensisijainen pääoma ¹ , miljoonaa euroa	1 140,9	1 083,2
Riskipainotetut erät, miljoonaa euroa	4 944,5	4 613,1
Vakavaraisuussuhde, ensisijainen pääoma, %	23,1	23,5
Omat varat yhteensä ¹ , miljoonaa euroa	1 353,6	1 288,3
Riskipainotetut erät, miljoonaa euroa	4 944,5	4 613,1
Vakavaraisuussuhde, %	27,4	27,9

¹ Sisältää tilikauden tuloksen ennako-osingolla vähennettynä

Tuloslaskelma

Miljoonaa euroa	2020	2019
Rahoituskate	235,6	219,7
Palkkiotuotot ja -kulut, netto	-0,2	-7,6
Nettotulos käypään arvoon arvostettavista eristä	-9,4	0,6
Muut tuotot	0,1	0,1
Liiketoiminnan tuotot yhteensä	226,1	212,8
Henkilöstökulut	-1,4	-1,9
Muut kulut	-64,7	-66,4
Poistot aineellisista hyödykkeistä	0,0	0,0
Liiketoiminnan kulut yhteensä	-66,1	-68,3
Tulos ennen arvonalentumistappioita	160,0	144,5
Arvonalentumistappiot luotoista, netto	-15,4	10,3
Liikevoitto	144,6	154,8
Tuloverot	-28,9	-35,1
Tilikauden tulos	115,7	119,7

Liiketoiminnan volyymit, avaintiedot

Miljoonaa euroa	31.12.2020	31.12.2019
Luotot yleisölle	28 764,2	26 733,4
Yleiseen liikeeseen lasketut velkakirjat	19 750,8	16 111,7
Oma pääoma	1 197,2	1 134,6
Taseen loppusumma	30 783,2	30 021,6