

Määritelmät Nordea Kiinnitysluottopankki Oyj

Oman pääoman tuotto

Tilikauden tulos prosentteina keskimääräisestä omasta pääomasta vuoden aikana. Keskimääräiseen omaan pääomaan lasketaan tilikauden tulos ja maksamattomat osingot.

Kulu/tuotto-suhde

Liiketoiminnan kulut suhteessa liiketoiminnan tuottoihin prosentteina.

Luottotappiotaso

Nettomääräisten arvonalentumistappioiden (vuositasolla) osuus kauden lopun luotonannosta, pistettä.

Luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3) / luotot yhteensä, brutto, pistettä

Luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3), ennen arvonalentumisia jaettuna hankintameno arvostetuilla luotoilla ennen arvonalentumisia

Luotot, joiden arvo on alentunut / luotot yhteensä, brutto, pistettä

Saatavakohtaisesti arvostetut luotot, joiden arvo on alentunut, ennen arvonalentumisia jaettuna luotoilla ennen arvonalentumisia

Luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3) / luotot yhteensä, netto, pistettä

Luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3), arvonalentumisten jälkeen jaettuna hankintameno arvostetuilla luotoilla ennen arvonalentumisia

Luotot, joiden arvo on alentunut / luotot yhteensä, netto, pistettä

Saatavakohtaisesti arvostetut luotot, joiden arvo on alentunut, ennen arvonalentumisia jaettuna luotoilla ennen arvonalentumisia

Arvonalentumiset (taso 1,2 ja 3) / luotot yhteensä, pistettä

Arvonalentumiset yhteensä jaettuna hankintameno arvostetuilla luotoilla ennen arvonalentumisia

Arvonalentumiset / luotot yhteensä, pistettä

Arvonalentumiset yhteensä jaettuna luotoilla ennen arvonalentumisia

Arvonalentumiset (taso 3) / luotot, joiden arvo on alentunut, %

Arvonalentumiset (taso 3) luotoista, joiden arvo on alentunut jaettuna luotoilla (taso 3), joiden arvo on alentunut (ennen arvonalentumisia).

Saatavakohtaiset arvonalentumiset / luotot, joiden arvo on alentunut, %

Arvonalentumiset saatavakohtaisesti arvostetuista luotoista, joiden arvo on alentunut jaettuna saatavakohtaisesti arvostetuilla luotoilla, joiden arvo on alentunut (ennen arvonalentumisia).

Arvonalentumiset / luotot, joiden arvo on alentunut, brutto, %

Arvonalentumiset jaettuna hankintameno arvostetuilla luotoilla, joiden arvo on alentunut (ennen arvonalentumisia)

Arvonalentumiset yhteensä / luotot, joiden arvo on alentunut, brutto, %

Arvonalentumiset yhteensä jaettuna luotoilla, joiden arvo on alentunut (ennen arvonalentumisia)

Ydinvakavaraisuussuhde

Ydinpääoman suhde vakavaraisuusasetuksen mukaisesti laskettuihin riskipainotettuihin eriin prosentteina.

Vakavaraisuussuhde, ensisijainen pääoma

Ensisijaisen pääoman suhde riskipainotettuihin eriin prosentteina. Ensisijainen pääoma koostuu ydinpääomasta ja ensisijaisesta lisäpääomasta.

Vakavaraisuussuhde

Omat varat suhteessa riskipainotettuihin eriin prosentteina. Omat varat koostuvat ensisijaisesta pääomasta ja toissijaisesta pääomasta.

Ensisijainen pääoma

Ensisijainen pääoma koostuu ydinpääomasta ja ensisijaisesta lisäpääomasta.

Riskipainotetut erät

Riskipainotetut erät lasketaan vakavaraisuusasetuksen vaatimusten mukaisesti.

Nordea Kiinnitysluottopankki Oyj

Vaihtoehtoiset tunnusluvut

	2018	2017
Keskimääräinen oma pääoma ja osingot osingonmaksuun saakka, miljoonaa euroa	1 179,1	1 129,5
Osakkeenomistajille kuuluva tilikauden tulos, miljoonaa euroa	113,4	105,3
Oman pääoman tuotto, %	9,6	9,3
Liiketoiminnan tuotot yhteensä, miljoonaa euroa	202,8	178,7
Liiketoiminnan kulut yhteensä, miljoonaa euroa	-48,4	-47,8
Kulu/tuotto -suhde, %	24	27
Arvon alentumistappiot luotoista, netto, miljoonaa euroa	-11,4	0,7
Luotonanto, miljoonaa euroa	23 106,7	23 530,1
Luottotappiotalo, pistettä	4,9	-0,3
Luotot, joiden arvo on alentunut, miljoonaa euroa	193,6	
Luotot ennen arvonalentumisia, miljoonaa euroa	24 054,0	
Luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3) / luotot yhteensä, brutto, pistettä¹	80	
Luotot, joiden arvo on alentunut, miljoonaa euroa		135,4
Luotot ennen arvonalentumisia, miljoonaa euroa		24 188,8
Luotot, joiden arvo on alentunut / luotot yhteensä, brutto, pistettä²		56
Luotot, joiden arvo on alentunut, arvonalentumisten jälkeen, miljoonaa euroa	177,4	
Luotot arvonalentumisten jälkeen, miljoonaa euroa	24 054,0	
Luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3) / luotot yhteensä, netto, pistettä¹	74	
Luotot, joiden arvo on alentunut, arvonalentumisten jälkeen, miljoonaa euroa		133,4
Luotot arvonalentumisten jälkeen, miljoonaa euroa		24 188,8
Luotot, joiden arvo on alentunut / luotot yhteensä, netto, pistettä²		55
Arvon alentumiset yhteensä, miljoonaa euroa	47,8	
Luotot ennen arvonalentumisia, miljoonaa euroa	24 054,0	
Arvon alentumiset (tasot 1, 2 ja 3) / luotot yhteensä, pistettä¹	20	
Arvon alentumiset yhteensä, miljoonaa euroa		11,1
Luotot ennen arvonalentumisia, miljoonaa euroa		24 188,8
Arvon alentumiset / luotot yhteensä, pistettä²		5
Arvon alentumiset (taso 3), miljoonaa euroa	16,2	
Luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3), miljoonaa euroa	193,6	
Saatavakohtaiset arvonalentumiset / luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3), %¹	8	
Saatavakohtaisten arvostettujen saamisten arvonalentumiset, miljoonaa euroa		2,0
Luotot, joiden arvo on alentunut, miljoonaa euroa		135,4
Saatavakohtaiset arvonalentumiset / luotot joiden arvo on alentunut, pistettä²		1
Arvon alentumiset yhteensä	47,8	
Luotot, joiden arvo on alentunut, miljoonaa euroa	193,6	
Arvon alentumiset yhteensä (tasot 1, 2 ja 3) / luotot, joiden arvo on alentunut, brutto, %	25	
Arvon alentumiset yhteensä		11,1
Luotot, joiden arvo on alentunut, miljoonaa euroa		135,4
Arvon alentumiset yhteensä / luotot, joiden arvo on alentunut, brutto, %²		8
Ydinpääoma, miljoonaa euroa	1 049,6	1 042,8
Riskipainotetut erät, ennen Basel I -lattiasäännöksiä ³ , miljoonaa euroa	4 347,6	3 184,4
Ydinvakavaraisuussuhde, ennen Basel I-lattiasäännöksiä³, %	24,1	32,7
Ensisijainen pääoma ³ , miljoonaa euroa	1 049,6	1 042,8
Riskipainotetut erät, ennen Basel I -lattiasäännöksiä ³ , miljoonaa euroa	4 347,6	3 184,4
Vakavaraisuussuhde, ensisijainen pääoma, ennen Basel I-lattiasäännöksiä³, %	24,1	32,7
Omat varat yhteensä, miljoonaa euroa	1 266,4	1 247,5
Riskipainotetut erät, ennen Basel I -lattiasäännöksiä ³ , miljoonaa euroa	4 347,6	3 184,4
Vakavaraisuussuhde, ennen Basel I-lattiasäännöksiä³, %	29,1	39,2

¹ Perustuu IFRS 9 -standardiin

² Perustuu IAS 39 -standardiin. Vuoden 2017 vertailuluvut sisältävät arvot alentuneet saamiset ja arvonalennukset käypään arvostetuista saamisista. Vuoden 2018 luvut eivät sisällä näitä saamisista, vaan ne on esitetty käyvän arvon muutoksina.

³ Kauden lopussa.

Tuloslaskelma

Miljoonaa euroa	2018	2017
Rahoituskate	214,1	192,1
Palkkiotuotot ja -kulut, netto	-9,5	-11,0
Nettotulos käypään arvoon arvostettavista eristä	-1,8	-2,4
Muut liiketoiminnan tuotot	0,0	0,0
Liiketoiminnan tuotot yhteensä	202,8	178,7
Henkilöstökulut	-1,9	-1,9
Muut kulut	-46,5	-45,9
Liiketoiminnan kulut yhteensä	-48,4	-47,8
Tulos ennen arvonalentumistappioita	154,4	130,9
Arvonalentumistappiot luotoista, netto	-11,4	0,7
Liikevoitto	143,0	131,6
Tuloverot	-29,6	-26,3
Tilikauden tulos	113,4	105,3

Liiketoiminnan volyymit, avaintiedot

Miljoonaa euroa	31.12.2018	31.12. 2017
Luotot yleisölle	23 106,7	23 530,1
Yleiseen liikkeeseen lasketut velkakirjat	16 760,5	15 469,6
Oma pääoma	1 177,8	1 180,5
Taseen loppusumma	26 391,7	25 025,2