

Business definitions Nordea Mortgage Bank Plc

Return on equity

Net profit for the year excluding non-controlling interests as a percentage of average equity for the year. Average equity including net profit for the year and dividend until paid, non-controlling interests excluded.

Cost/income ratio

Total operating expenses divided by total operating income.

Loan loss ratio

Net loan losses (annualised) divided by the closing balance of loans to the public (lending).

Impairment rate, gross, basis points

Individually assessed impaired loans before allowances divided by total loans before allowances.

Impairment rate, net, basis points

Individually assessed impaired loans after allowances divided by total loans before allowances.

Total allowance ratio, basis points

Total allowances divided by total loans before allowances.

Allowances in relation to impaired loans ratio, %

Allowances for individually assessed impaired loans divided by individually assessed impaired loans before allowances.

Total allowances in relation to gross impaired loans (%) (provisioning ratio)

Total allowances divided by total gross impaired loans before allowances.

Common Equity Tier 1 capital ratio

The CET 1 ratio is total CET1 Capital divided by total Risk Exposure Amount calculated in accordance to the requirements in the CRR.

Tier 1 capital ratio

Tier 1 ratio is total tier 1 capital divided by total Risk Exposure Amount. Tier 1 Capital consist of both CET 1 capital and Additional Tier

Total capital ratio

Total capital ratio is total own funds divided by total Risk Exposure Amount. Total own funds is the sum of Tier 1 and Tier 2 capital.

Tier 1 capital

Tier 1 capital consists of both common equity tier 1 capital (CET 1) and additional tier 1 capital.

Risk Exposure Amount

Risk exposure amount is calculated in accordance with the requirements in the CRR.

Nordea Mortgage Bank Plc

Alternative Performance Measures

	2016
Average equity and dividend until paid out, EURm	1 065,2
Net profit attributable to shareholders, EURm	28,3
Net profit attributable to shareholders, annualised, EURm	113,2
Return on equity, %	10,6
Total operating income, EURm	46,8
Total operating expenses, EURm	-11,8
Cost/income ratio, %	25
Net loan losses, EURm	0,4
Net loan losses, annualised, EURm	1,6
Total lending, EURm	23 912,4
Loan loss ratio, basis points	-1
Impaired loans, EURm	66,9
Loans before allowances, EURm	24 418,4
Impairment rate, gross, basis points	27
Impaired loans, net, EURm	66,9
Loans before allowances, EURm	24 418,4
Impairment rate, net, basis points	27
Total allowances, EURm	11,8
Loans before allowances, EURm	24 418,4
Total allowance ratio, basis points	5
Total allowances, EURm	11,8
Impaired loans, EURm	66,9
Total allowances in relation to gross impaired loans, (%) (provisioning ratio)	18
CET 1 capital, EURm	1 049,0
Risk exposure amount, excl. Basel I floor ¹ , EURm	2 770,3
Common Equity Tier 1 capital ratio, excl. Basel I floor¹, %	37,9
CET 1 capital, EURm	1 049,0
IRB Shortfall, EURm	-27,2
Risk exposure amount, incl. Basel I floor ¹ , EURm	10 928,8
Common Equity Tier 1 capital ratio, incl. Basel I floor¹, %	9,8
Tier 1 capital ¹ , EURm	1 049,0
Risk exposure amount, excl. Basel I floor ¹ , EURm	2 770,3
Tier 1 capital ratio, excl. Basel I floor¹, %	37,9
Total Own funds, EURm	1 251,7
Risk exposure amount, excl. Basel I floor ¹ , EURm	2 770,3
Total capital ratio, excl. Basel I floor¹, %	45,2

¹ End of period.

Income statement

	Oct-Dec 2016
EURm	
Net interest income	51,4
Net fee and commission income	0,2
Net result from items at fair value	-4,8
Other operating income	0
Total operating income	46,8
Staff costs	-0,3
Other expenses	-11,5
Total operating expenses	-11,8
Profit before loan losses	35,0
Net loan losses	0,4
Operating profit	35,4
Income tax expense	-7,1
Net profit for the period	28,3

Business volumes, key items

EURm	2016
Loans to the public	23 912,4
Debt securities in issue	16 299,9
Equity	1 078,5
Total assets	25 568,2

Määritelmät Nordea Kiinnitysluottopankki Oyj

Oman pääoman tuotto

Tilikauden tulos ennen määräysvallattomien omistajien osuutta prosentteina keskimääräisestä omasta pääomasta vuoden aikana. Keskimääräiseen omaan pääomaan lasketaan tilikauden tulos ja maksamattomat osingot, mutta siihen ei lasketa määräysvallattomien omistajien osuutta.

Kulu/tuotto-suhde

Liiketoiminnan kulut suhteessa liiketoiminnan tuottoihin prosentteina.

Luottotappiotaso

Nettomääräisten arvonalentumistappioiden (vuositasolla) osuus kauden lopun luotonannosta, pistettä.

Luotot, joiden arvo on alentunut / luotot yhteensä, brutto, pistettä

Saatavakohtaisesti arvostetut luotot, joiden arvo on alentunut, ennen arvonalentumisia jaettuna luotoilla yhteensä ennen arvonalentumisia

Luotot, joiden arvo on alentunut / luotot yhteensä, netto, pistettä

Saatavakohtaisesti arvostetut luotot, joiden arvo on alentunut, ennen arvonalentumisia jaettuna luotoilla yhteensä ennen arvonalentumisia

Arvonalentumiset / luotot yhteensä, pistettä

Arvonalentumiset yhteensä jaettuna luotoilla yhteensä ennen arvonalentumisia

Saatavakohtaiset arvonalentumiset / luotot, joiden arvo on alentunut, %

Arvonalentumiset saatavakohtaisesti arvostetuista luotoista, joiden arvo on alentunut jaettuna saatavakohtaisesti arvostetuilla luotoilla, joiden arvo on alentunut (ennen arvonalentumisia).

Arvonalentumiset yhteensä / luotot, joiden arvo on alentunut, brutto, %

Arvonalentumiset yhteensä jaettuna luotoilla, joiden arvo on alentunut (ennen arvonalentumisia)

Ydinvakavaraisuussuhde

Ydinpääoman suhde vakavaraisuusasetuksen mukaisesti laskettuihin riskipainotettuihin eriin prosentteina.

Vakavaraisuussuhde, ensisijainen pääoma

Ensisijaisen pääoman suhde riskipainotettuihin eriin prosentteina. Ensisijainen pääoma koostuu ydinpääomasta ja ensisijaisesta lisäpääomasta.

Vakavaraisuussuhde

Omat varat suhteessa riskipainotettuihin eriin prosentteina. Omat varat koostuvat ensisijaisesta pääomasta ja toissijaisesta pääomasta.

Ensisijainen pääoma

Ensisijainen pääoma koostuu ydinpääomasta ja ensijaisesta lisäpääomasta.

Riskipainotetut erät

Riskipainotetut erät lasketaan vakavaraisuusasetuksen vaatimusten mukaisesti.

Nordea Kiinnitysluottopankki Oyj

Vaihtoehtoiset tunnusluvut

	2016
Keskimääräinen oma pääoma ja osingot osingonmaksuun saakka, miljoonaa euroa	1 065,2
Osakkeenomistajille kuuluva tilikauden tulos, miljoonaa euroa	28,3
Osakkeenomistajille kuuluva tilikauden tulos vuositasolla, miljoonaa euroa	113,2
Oman pääoman tuotto, %	10,6
Liiketoiminnan tuotot yhteensä, miljoonaa euroa	46,8
Liiketoiminnan kulut yhteensä, miljoonaa euroa	-11,8
Kulu/tuotto -suhde, %	25
Arvon alentumistappiot luotoista, netto, miljoonaa euroa	0,4
Arvon alentumistappiot luotoista, netto, vuositasolla, miljoonaa euroa	1,6
Luotonanto, miljoonaa euroa	23 912,4
Luottotappiotas, pistettä	-1
Luotot, joiden arvo on alentunut, miljoonaa euroa	66,9
Luotot ennen arvonalentumisia, miljoonaa euroa	24 418,4
Luotot, joiden arvo on alentunut / luotot yhteensä, brutto, pistettä	27
Luotot, joiden arvo on alentunut, arvonalentumisten jälkeen, miljoonaa euroa	66,9
Luotot arvonalentumisten jälkeen, miljoonaa euroa	24 418,4
Luotot, joiden arvo on alentunut / luotot yhteensä, netto, pistettä	27
Arvon alentumiset yhteensä, miljoonaa euroa	11,8
Luotot ennen arvonalentumisia, miljoonaa euroa	24 418,4
Arvon alentumiset / luotot yhteensä, pistettä	5
Arvon alentumiset yhteensä	11,8
Luotot, joiden arvo on alentunut, miljoonaa euroa	66,9
Arvon alentumiset yhteensä / luotot, joiden arvo on alentunut, brutto, %	18
Ydinpääoma, miljoonaa euroa	1 049,0
Riskipainotetut erät, ennen Basel I -lattiasäännöksiä ¹ , miljoonaa euroa	2 770,3
Ydinvakavaraisuussuhde, ennen Basel I-lattiasäännöksiä¹, %	37,9
Ydinpääoma, miljoonaa euroa	1 049,0
Arvon alentumisten ja odotettujen tappioiden erotus, miljoonaa euroa	-27,2
Riskipainotetut erät Basel I-lattiasäännöksiä mukaisesti ¹ , miljoonaa euroa	10 928,8
Ydinvakavaraisuussuhde, Basel I-lattiasäännöksiä mukaisesti¹, %	9,8
Ensisijainen pääoma ¹ , miljoonaa euroa	1 049,0
Riskipainotetut erät, ennen Basel I -lattiasäännöksiä ¹ , miljoonaa euroa	2 770,3
Vakavaraisuussuhde, ensisijainen pääoma, ennen Basel I-lattiasäännöksiä¹, %	37,9
Omat varat yhteensä, miljoonaa euroa	1 251,7
Riskipainotetut erät, ennen Basel I -lattiasäännöksiä ¹ , miljoonaa euroa	2 770,3
Vakavaraisuussuhde, ennen Basel I-lattiasäännöksiä¹, %	45,2

¹ Kauden lopussa.

Tuloslaskelma

	1-10
Miljoonaa euroa	2016
Rahoituskate	51,4
Palkkiotuotot ja -kulut, netto	0,2
Nettotulos käypään arvoon arvostettavista eristä	-4,8
Muut liiketoiminnan tuotot	0,0
Liiketoiminnan tuotot yhteensä	46,8
Henkilöstökulut	-0,3
Muut kulut	-11,5
Liiketoiminnan kulut yhteensä	-11,8
Tulos ennen arvonalentumistappioita	35,0
Arvon alentumistappiot luotoista, netto	0,4
Liikevoitto	35,4
Tuloverot	-7,1
Tilikauden tulos	28,3

Liiketoiminnan volyymit, avaintiedot¹

Miljoonaa euroa	2016
Luotot yleisölle	23 912,4
Yleiseen liikkeeseen lasketut velkakirjat	16 299,9
Oma pääoma	1 078,5
Taseen loppusumma	25 568,2