

Nordea tuo markkinoille Suomen ensimmäisen vihreän asuntolainan

Nordean asiakkailta on tästä lähtien mahdollisuus hyötyä taloudellisesti ympäristöystävällisestä asumisestaan. Vihreän asuntolainan voi saada, jos on ostamassa energiatehokasta kotia tai asuu sellaisessa. Sen voi saada myös sijoitusasuntoon. Asuntolaina-asiakas hyötyy kahdella tavalla: hänen ei tarvitse maksaa lainan järjestelypalkkiota ja lisäksi hän saa etuhintaisen korkosuojan.

Nordea on ensimmäinen pankki Suomessa, joka tuo markkinoille vihreän asuntolainan.

- Tämä on Nordean ensimmäinen askel vihreässä asuntorahoituksessa. Haluamme kannustaa suomalaisia ympäristöystävälliseen asumiseen, sanoo Nordea Kiinnitysluottopankin toimitusjohtaja **Tom Miller**.

- Keskimäärin noin 30 prosenttia suomalaisten kotitalouksien aiheuttamista kasvihuonepäästöistä syntyy asumisesta – vihreä asuntolaina on yksi tapa pyrkiä ohjaamaan vastuullisempiin valintoihin, hän toteaa.

Nordean vihreän asuntolainan edellytyksenä on joko asuinrakennuksen A-energialuokka, Joutsenmerkki tai Rakennustietosäätiön (RTS) ympäristöluokituksesta saadut kaksi tähteä.

- Ilmastonmuutokseen liittyvä keskustelu on viime aikoina ollut vilkasta Suomessakin, ja suomalaiset haluavat tehdä yhä vastuullisempia valintoja. Tästä syystä uskomme, että vihreä asuntolaina kiinnostaa.

- Tutkimme parhaillaan myös mahdollisuutta tuoda markkinoille normaalia edullisempia rahoitusratkaisuja kotien energiaremontteihin, Miller lisää.

Vihreää asuntolainaa voi hakea joko nykyiseen tai mahdolliseen ostettavaan asuntoon – myös sijoitusasuntoon.

- Paitsi että haluamme palkita asiakkaitamme energiatehokkaammasta asumisesta, haemme myös kokemusta tulevaan sekä arvokasta palautetta kuluttajilta ja rakentajilta, Miller toteaa.

Ruotsissa Nordea lanseerasi vihreät asuntolainat viime syksynä, ja niitä kohtaan on ollut hyvin kiinnostusta.

Kotitalouksien energiatehokkuuden parantaminen EU:n agendalla

EU on laskenut, että jotta Pariisin ilmastopimuksen tavoitteet saavutettaisiin, Euroopassa on investoitava vuosittain 180 miljardia euroa erilaisiin ilmastomuutosta torjuviin ja ympäristön kannalta kestäviin hankkeisiin. Kotitalouksien energiatehokkuuden parantaminen on merkittävä yksittäinen osa-alue tässä työssä.

- Vihreä asuntorahoittaminen on yksi keino päästä kohti tätä tavoitetta, ja haluamme olla eturintamassa mukana, Nordean Tom Miller toteaa.

Nordea osallistuu myös eurooppalaiseen energiatehokkaiden asuntolainojen pilottihankkeeseen (EeMAP), jonka tavoitteena on kannustaa asunnon omistajia kiinnittämään huomiota asumisen ympäristövaikutuksiin. Hanke pyrkii ohjaamaan vihreillä asuntolainoilla pääomia kohti vastuullisempia hankkeita ja vaikuttamaan kansallisella tasolla rakennuskannan ympäristövaikutuksiin.

Jatkossa Nordean vastuullisten tuotteiden tarjoama tulee laajentumaan entisestään. Nordea on jo pitkään tarjonnut asiakkailleen vastuullisia sijoitustuotteita ja auttanut vihreiden joukkolainojen liikkeeseenlaskuissa. Tänä keväänä Nordea toi Suomen markkinoille vihreät yritysainat.

Lue lisää vihreistä asuntolainoista: nordea.fi/vihrea-asuntolaina

Lisätietoja:

Tom Miller, tj., Nordea Kiinnitysluottopankki, p. 040 864 4554
Nordean viestintä, p. 09 4245 1006

Nordea luo kiinteitä suhteita asiakkaisiin ja yhteiskuntaan vahvan sitoutumisen kautta. Tarjoamme pankkipalveluja, joiden avulla ihmiset voivat saavuttaa tavoitteitaan ja toteuttaa unelmiaan. Nordea on Pohjoismaiden suurin pankki ja markkina-arvolla mitattuna yksi Euroopan 10 suurimmasta finanssipalveluyrityksestä. Nordealla on noin 11 miljoonaa asiakasta. Nordean osake noteerataan Nasdaqin pörseissä Helsingissä, Kööpenhaminassa ja Tukholmassa. Lue lisää osoitteessa nordea.com.