

Nordea Kiinnitysluottopankki Oyj

Määritelmät

Nordea Kiinnitysluottopankin vaihtoehtoisilla tunnusluvuilla annetaan Kiinnitysluottopankin taloudellisten raporttien lukijoille tietoa ja työkaluja, joiden avulla he voivat muodostaa kuvan Kiinnitysluottopankin kehityksestä.

Vakavaraisuutta koskevat vaihtoehtoiset tunnusluvut antavat lukijalle käsityksen Nordea Kiinnitysluottopankin pääoman ja riskin välisestä suhteesta. Luotonantoa koskevat vaihtoehtoiset tunnusluvut puolestaan antavat lukijalle tietoa Nordea Kiinnitysluottopankin luottoriskiin liittyvistä arvonalentumisista. Oman pääoman tuotto antaa taloudellisten raporttien lukijalle tietoa Nordea Kiinnitysluottopankin kehityksestä suhteessa sijoitettuun pääomaan. Kulu/tuotto-suhde antaa lukijalle tietoa tuottojen ja kulujen välisestä suhteesta.

Oman pääoman tuotto

Tilikauden tulos prosentteina keskimääräisestä omasta pääomasta vuoden aikana. Keskimääräiseen omaan pääomaan lasketaan tilikauden tulos ja maksamattomat osingot.

Kulu/tuotto-suhde, prosenttia

Liiketoiminnan kulut suhteessa liiketoiminnan tuottoihin prosentteina.

Luottotappiotaso, pistettä

Nettomääräisten arvonalentumistappioiden (vuositasolla) osuus kauden lopun hankintamenoön arvostustetusta luotonannosta yleisölle, pistettä.

Luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3) / luotot yhteensä, brutto, pistettä

Luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3), ennen arvonalentumisia jaettuna jaksotettuun hankintamenoön arvostetuilla luotoilla ennen arvonalentumisia

Luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3) / luotot yhteensä, netto, pistettä

Luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3), arvonalentumisten jälkeen jaettuna jaksotettuun hankintamenoön arvostetuilla luotoilla ennen arvonalentumisia

Arvonalentumiset (tasot 1,2 ja 3) / luotot yhteensä, pistettä

Arvonalentumiset yhteensä jaettuna jaksotettuun hankintamenoön arvostetuilla luotoilla ennen arvonalentumisia

Arvonalentumiset (taso 3) / luotot, joiden arvo on alentunut, %

Arvonalentumiset (taso 3) luotoista, joiden arvo on alentunut jaettuna luotoilla (taso 3), joiden arvo on alentunut (ennen arvonalentumisia).

Arvonalentumiset (tasot 1 ja 2) / luotot, joiden arvo ei ole alentunut, pistettä

Arvonalentumiset (tasot 1 ja 2) luotoista, joiden arvo ei ole alentunut jaettuna hankintamenoön arvostetuilla luotoilla (tasot 1 ja 2), joiden arvo ei ole alentunut (ennen arvonalentumisia).

Ensisijainen pääoma

Ensisijainen pääoma koostuu ydinpääomasta ja ensijaisesta lisäpääomasta. Ydinpääoma on se osuus omasta pääomasta, josta on vähennetty ehdotettu osinko, laskennalliset verosaamiset ja aineettomat oikeudet. Alijäämä - odotettujen tappioiden ja arvonalentumisten erotus - vähennetään kokonaisuudessaan ydinpääomasta. Myös muut vähennykset, kuten kassavirran suojaukset vähennetään suoraan ydinpääomasta.

Ydinvakavaraisuussuhde

Ydinpääoman suhde riskipainotettuihin eriin prosentteina.

Vakavaraisuussuhde, ensisijainen pääoma

Ensisijaisen pääoman suhde riskipainotettuihin eriin prosentteina. Ensisijainen pääoma koostuu ydinpääomasta ja ensisijaisesta lisäpääomasta.

Vakavaraisuussuhde

Omat varat suhteessa riskipainotettuihin eriin prosentteina. Omat varat koostuvat ensisijaisesta pääomasta ja toissijaisesta pääomasta.

Riskipainotetut erät

Riskipainotetut erät lasketaan vakavaraisuusasetuksen vaatimusten mukaisesti.

Nordea Kiinnitysluottopankki Oyj

Vaihtoehtoiset tunnusluvut

	1-6 2024	1-6 2023	1-12 2023
Keskimääräinen oma pääoma ja osingot osingonmaksuun saakka, miljoonaa euroa	1 642,4	1 574,7	1 607,2
Osakkeenomistajille kuuluva tilikauden tulos, miljoonaa euroa	46,0	43,6	81,4
<i>Osakkeenomistajille kuuluva tilikauden tulos vuositasolla, miljoonaa euroa</i>	<i>92,0</i>	<i>87,1</i>	<i>81,4</i>
Oman pääoman tuotto, %	5,6	5,5	5,1
Liiketoiminnan tuotot yhteensä, miljoonaa euroa	135,2	137,4	262,2
Liiketoiminnan kulut yhteensä, miljoonaa euroa	-70,7	-75,1	-144,0
Kulu/tuotto -suhde, %	52	55	55
Arvon alentumistappiot luotoista, netto, miljoonaa euroa	-7,1	-7,9	-16,4
<i>Arvon alentumistappiot luotoista, netto, vuositasolla, miljoonaa euroa</i>	<i>-14,2</i>	<i>-15,8</i>	<i>-16,4</i>
Kauden lopun hankintameno on arvostettu luotonanto, miljoonaa euroa	30 995,4	31 541,1	31 066,0
Luottotappiotaso, pistettä	4,6	5,0	5,3
Luotot, joiden arvo on alentunut, miljoonaa euroa	313,0	237,4	270,1
Jaksotettuun hankintameno on arvostetut luotot ennen arvonalentumisia, miljoonaa euroa	32 192,6	32 430,2	32 188,4
Luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3) / luotot yhteensä, brutto, pistettä	97	73	84
Luotot, joiden arvo on alentunut, miljoonaa euroa	313,0	237,4	270,1
Arvon alentumiset luotoista, joiden arvo on alentunut, miljoonaa euroa	54,7	48,0	50,6
<i>Luotot, joiden arvo on alentunut, arvonalentumisten jälkeen, miljoonaa euroa</i>	<i>258,4</i>	<i>189,5</i>	<i>219,5</i>
Jaksotettuun hankintameno on arvostetut luotot ennen arvonalentumisia, miljoonaa euroa	32 192,6	32 430,2	32 188,4
Luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3) / luotot yhteensä, netto, pistettä	80	58	68
Arvon alentumiset yhteensä, miljoonaa euroa	85,2	75,3	80,4
Jaksotettuun hankintameno on arvostetut luotot ennen arvonalentumisia, miljoonaa euroa	32 192,6	32 430,2	32 188,4
Arvon alentumiset (tasot 1, 2 ja 3) / luotot yhteensä, pistettä	26	23	25
Arvon alentumiset (taso 3), miljoonaa euroa	54,7	48,0	50,6
Jaksotettuun hankintameno on arvostetut luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3), miljoonaa euroa	313,0	237,4	270,1
Saatavakohtaiset arvonalentumiset / luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3), %	17	20	19
Arvon alentumiset (tasot 1 ja 2), miljoonaa euroa	30,6	27,3	29,8
Jaksotettuun hankintameno on arvostetut luotot, joiden arvo ei ole alentunut (tasot 1 ja 2), miljoonaa euroa	31 879,6	32 192,8	31 918,3
Arvon alentumiset / luotot, joiden arvo ei ole alentunut (tasot 1 ja 2), pistettä	10	8	9
Ydinpääoma ¹ , miljoonaa euroa	1 708,4	1 556,7	1 559,5
Riskipainotetut erät, miljoonaa euroa	4 059,8	3 925,1	3 922,5
Ydinvakavaraisuussuhde, %	42,1	39,7	39,8
Ensisijainen pääoma ¹ , miljoonaa euroa	1 708,4	1 556,7	1 559,5
Riskipainotetut erät, miljoonaa euroa	4 059,8	3 925,1	3 922,5
Vakavaraisuussuhde, ensisijainen pääoma, %	42,1	39,7	39,8
Omat varat yhteensä ¹ , miljoonaa euroa	1 729,9	1 577,5	1 580,3
Riskipainotetut erät, miljoonaa euroa	4 059,8	3 925,1	3 922,5
Vakavaraisuussuhde, %	42,6	40,2	40,3

¹ Vuoden 2022 luvut sisältävät tilikauden tuloksen ennakko-osingolla vähennettynä.

Tuloslaskelma

	1-6	1-6	1-12
Miljoonaa euroa	2024	2023	2023
Rahoituskate	135,8	139,6	265,7
Palkkiotuotot ja -kulut, netto	2,9	3,2	7,4
Nettotulos käypään arvoon arvostettavista eristä	-3,5	-5,4	-10,9
Muut tuotot	0,0	0,0	0,0
Liiketoiminnan tuotot yhteensä	135,2	137,4	262,2
Henkilöstökulut	-0,9	-1,1	-1,9
Muut kulut	-69,8	-74,0	-142,1
Poistot aineellisista hyödykkeistä	0,0	0,0	0,0
Liiketoiminnan kulut yhteensä	-70,7	-75,0	-144,0
Tulos ennen arvonalentumistappioita	64,5	62,4	118,2
Arvonalentumistappiot luotoista, netto	-7,1	-7,9	-16,4
Liikevoitto	57,4	54,5	101,8
Tuloverot	-11,4	-10,9	-20,4
Tilikauden tulos	46,0	43,6	81,4

Liiketoiminnan volyymit, avaintiedot

Miljoonaa euroa	30.6.2023	30.6.2022	31.12.2022
Luotot yleisölle	30 995,4	31 541,1	31 066,0
Yleiseen liikkeeseen lasketut velkakirjat	19 474,1	21 909,0	20 289,9
Oma pääoma	1 763,1	1 595,5	1 562,8
Taseen loppusumma	32 513,5	32 831,9	32 524,3