

Nordea Kiinnitysluottopankki Oyj

Määritelmät

Nordea Kiinnitysluottopankin vaihtoehtoisilla tunnusluvuilla annetaan Kiinnitysluottopankin taloudellisten raporttien lukijoille tietoa ja työkaluja, joiden avulla he voivat muodostaa kuvan Kiinnitysluottopankin kehityksestä.

Vakavaraisuutta koskevat vaihtoehtoiset tunnusluvut antavat lukijalle käsityksen Nordea Kiinnitysluottopankin pääoman ja riskin välisestä suhteesta. Luotonantoa koskevat vaihtoehtoiset tunnusluvut puolestaan antavat lukijalle tietoa Nordea Kiinnitysluottopankin luottoriskiin liittyvistä arvonalentumisista. Oman pääoman tuotto antaa taloudellisten raporttien lukijalle tietoa Nordea Kiinnitysluottopankin kehityksestä suhteessa sijoitettuun pääomaan. Kulu/tuotto-suhde antaa lukijalle tietoa tuottojen ja kulujen välisestä suhteesta.

Oman pääoman tuotto

Tilikauden tulos prosentteina keskimääräisestä omasta pääomasta vuoden aikana. Keskimääräiseen omaan pääomaan lasketaan tilikauden tulos ja maksamattomat osingot.

Kulu/tuotto-suhde, prosenttia

Liiketoiminnan kulut suhteessa liiketoiminnan tuottoihin prosentteina.

Luottotappiotaso, pistettä

Nettomääräisten arvonalentumistappioiden (vuositasolla) osuus kauden lopun hankintamenoön arvostetusta luotonannosta yleisölle, pistettä.

Luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3) / luotot yhteensä, brutto, pistettä

Luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3), ennen arvonalentumisia jaettuna jaksotettuun hankintamenoön arvostetuilla luotoilla ennen arvonalentumisia

Luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3) / luotot yhteensä, netto, pistettä

Luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3), arvonalentumisten jälkeen jaettuna jaksotettuun hankintamenoön arvostetuilla luotoilla ennen arvonalentumisia

Arvonalentumiset (tasot 1,2 ja 3) / luotot yhteensä, pistettä

Arvonalentumiset yhteensä jaettuna jaksotettuun hankintamenoön arvostetuilla luotoilla ennen arvonalentumisia

Arvonalentumiset (taso 3) / luotot, joiden arvo on alentunut, %

Arvonalentumiset (taso 3) luotoista, joiden arvo on alentunut jaettuna luotoilla (taso 3), joiden arvo on alentunut (ennen arvonalentumisia).

Arvonalentumiset (tasot 1 ja 2) / luotot, joiden arvo ei ole alentunut, pistettä

Arvonalentumiset (tasot 1 ja 2) luotoista, joiden arvo ei ole alentunut jaettuna hankintamenoön arvostetuilla luotoilla (tasot 1 ja 2), joiden arvo ei ole alentunut (ennen arvonalentumisia).

Ensisijainen pääoma

Ensisijainen pääoma koostuu ydinpääomasta ja ensisijaisesta lisäpääomasta. Ydinpääoma on se osuus omasta pääomasta, josta on vähennetty ehdotettu osinko, laskennalliset verosaamiset ja aineettomat oikeudet. Alijäämä - odotettujen tappioiden ja arvonalentumisten erotus - vähennetään kokonaisuudessaan ydinpääomasta. Myös muut vähennykset, kuten kassavirran suojaukset vähennetään suoraan ydinpääomasta.

Ydinvakavaraisuussuhde

Ydinpääoman suhde riskipainotettuihin eriin prosentteina.

Vakavaraisuussuhde, ensisijainen pääoma

Ensisijaisen pääoman suhde riskipainotettuihin eriin prosentteina. Ensisijainen pääoma koostuu ydinpääomasta ja ensisijaisesta lisäpääomasta.

Vakavaraisuussuhde

Omat varat suhteessa riskipainotettuihin eriin prosentteina. Omat varat koostuvat ensisijaisesta pääomasta ja toissijaisesta pääomasta.

Riskipainotetut erät

Riskipainotetut erät lasketaan vakavaraisuusasetuksen vaatimusten mukaisesti.

Nordea Kiinnitysluottopankki Oyj

Vaihtoehtoiset tunnusluvut

	2023	2022
Keskimääräinen oma pääoma ja osingot osingonmaksuun saakka, miljoonaa euroa	1 607,2	1 514,7
Osakkeenomistajille kuuluva tilikauden tulos vuositasona, miljoonaa euroa	81,4	87,1
Oman pääoman tuotto, %	5,1	5,7
Liiketoiminnan tuotot yhteensä, miljoonaa euroa	262,2	284,1
Liiketoiminnan kulut yhteensä, miljoonaa euroa	-144,0	-154,9
Kulu/tuotto -suhde, %	55	55
Arvon alentumistappiot luotoista, netto, miljoonaa euroa	-16,4	-20,3
Kauden lopun hankintameno on arvostettu luotonanto, miljoonaa euroa	31 066,0	32 061,7
Luottotappiotaso, pistettä	5,3	6,3
Luotot, joiden arvo on alentunut, miljoonaa euroa	270,1	234,0
Jaksotettuun hankintameno on arvostetut luotot ennen arvonalentumisia, miljoonaa euroa	32 188,4	33 945,7
Luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3) / luotot yhteensä, brutto, pistettä	84	69
Luotot, joiden arvo on alentunut, miljoonaa euroa	270,1	234,0
Arvon alentumiset luotoista, joiden arvo on alentunut, miljoonaa euroa	50,6	44,2
Luotot, joiden arvo on alentunut, arvonalentumisten jälkeen, miljoonaa euroa	219,5	189,8
Jaksotettuun hankintameno on arvostetut luotot ennen arvonalentumisia, miljoonaa euroa	32 188,4	33 945,7
Luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3) / luotot yhteensä, netto, pistettä	68	56
Arvon alentumiset yhteensä, miljoonaa euroa	80,4	71,1
Jaksotettuun hankintameno on arvostetut luotot ennen arvonalentumisia, miljoonaa euroa	32 188,4	33 945,7
Arvon alentumiset (tasot 1, 2 ja 3) / luotot yhteensä, pistettä	25	21
Arvon alentumiset (taso 3), miljoonaa euroa	50,6	44,2
Jaksotettuun hankintameno on arvostetut luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3), miljoonaa euroa	270,1	234,0
Saatavakohtaiset arvonalentumiset / luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3), %	19	19
Arvon alentumiset (tasot 1 ja 2), miljoonaa euroa	29,8	26,9
Jaksotettuun hankintameno on arvostetut luotot, joiden arvo ei ole alentunut (tasot 1 ja 2), miljoonaa euroa	31 918,3	33 711,7
Arvon alentumiset / luotot, joiden arvo ei ole alentunut (tasot 1 ja 2), pistettä	9	8
Ydinpääoma ¹ , miljoonaa euroa	1 559,5	1 559,8
Riskipainotetut erät, miljoonaa euroa	3 922,5	3 891,7
Ydinvakavaraisuussuhde, %	39,8	40,1
Ensisijainen pääoma ¹ , miljoonaa euroa	1 559,5	1 559,8
Riskipainotetut erät, miljoonaa euroa	3 922,5	3 891,7
Vakavaraisuussuhde, ensisijainen pääoma, %	39,8	40,1
Omat varat yhteensä ¹ , miljoonaa euroa	1 580,3	1 580,6
Riskipainotetut erät, miljoonaa euroa	3 922,5	3 891,7
Vakavaraisuussuhde, %	40,3	40,6

¹ Sisältää tilikauden tuloksen ennakko-osingolla vähennettynä

Tuloslaskelma

Miljoonaa euroa	2023	2022
Rahoituskate	265,7	269,2
Palkkiotuotot ja -kulut, netto	7,4	4,0
Nettotulos käypään arvoon arvostettavista eristä	-10,9	10,9
Muut tuotot	0,0	0,0
Liiketoiminnan tuotot yhteensä	262,2	284,1
Henkilöstökulut	-1,9	-1,7
Muut kulut	-142,1	-153,2
Poistot aineellisista hyödykkeistä	0,0	0,0
Liiketoiminnan kulut yhteensä	-144,0	-154,9
Tulos ennen arvonalentumistappioita	118,2	129,2
Arvonalentumistappiot luotoista, netto	-16,4	-20,3
Liikevoitto	101,8	108,9
Tuloverot	-20,4	-21,8
Tilikauden tulos	81,4	87,1

Liiketoiminnan volyymit, avaintiedot

Miljoonaa euroa	31.12.2023	31.12.2022
Luotot yleisölle	31 066,0	32 061,7
Yleiseen liikeeseen lasketut velkakirjat	20 289,9	22 204,5
Oma pääoma	1 562,8	1 550,1
Taseen loppusumma	32 524,3	34 209,4