

Nordea Kiinnitysluottopankki Oyj

Määritelmät

Nordea Kiinnitysluottopankin vaihtoehtoisilla tunnusluvuilla annetaan Kiinnitysluottopankin taloudellisten raporttien lukijoille tietoa ja työkaluja, joiden avulla he voivat muodostaa kuvan Kiinnitysluottopankin kehityksestä.

Vakavaraisuutta koskevat vaihtoehtoiset tunnusluvut antavat lukijalle käsityksen Nordea Kiinnitysluottopankin pääoman ja riskin välisestä suhteesta. Luotonantoa koskevat vaihtoehtoiset tunnusluvut puolestaan antavat lukijalle tietoa Nordea Kiinnitysluottopankin luottoriskiin liittyvistä arvonalentumisista. Oman pääoman tuotto antaa taloudellisten raporttien lukijalle tietoa Nordea Kiinnitysluottopankin kehityksestä suhteessa sijoitettuun pääomaan. Kulu/tuotto-suhde antaa lukijalle tietoa tuottojen ja kulujen välisestä suhteesta.

Oman pääoman tuotto

Tilikauden tulos prosentteina keskimääräisestä omasta pääomasta vuoden aikana. Keskimääräiseen omaan pääomaan lasketaan tilikauden tulos ja maksamattomat osingot.

Kulu/tuotto-suhde, prosenttia

Liiketoiminnan kulut suhteessa liiketoiminnan tuottoihin prosentteina.

Luottotappiotaso, pistettä

Nettomääräisten arvonalentumistappioiden (vuositasolla) osuus kauden lopun hankintamenoan arvostustetusta luotonannosta yleisölle, pistettä.

Luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3) / luotot yhteensä, brutto, pistettä

Luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3), ennen arvonalentumisia jaettuna jaksotettuun hankintamenoan arvostetuilla luotoilla ennen arvonalentumisia

Luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3) / luotot yhteensä, netto, pistettä

Luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3), arvonalentumisten jälkeen jaettuna jaksotettuun hankintamenoan arvostetuilla luotoilla ennen arvonalentumisia

Arvonalentumiset (tasot 1,2 ja 3) / luotot yhteensä, pistettä

Arvonalentumiset yhteensä jaettuna jaksotettuun hankintamenoan arvostetuilla luotoilla ennen arvonalentumisia

Arvonalentumiset (taso 3) / luotot, joiden arvo on alentunut, %

Arvonalentumiset (taso 3) luotoista, joiden arvo on alentunut jaettuna luotoilla (taso 3), joiden arvo on alentunut (ennen arvonalentumisia).

Arvonalentumiset (tasot 1 ja 2) / luotot, joiden arvo ei ole alentunut, pistettä

Arvonalentumiset (tasot 1 ja 2) luotoista, joiden arvo ei ole alentunut jaettuna hankintamenoan arvostetuilla luotoilla (tasot 1 ja 2), joiden arvo ei ole alentunut (ennen arvonalentumisia).

Ensisijainen pääoma

Ensisijainen pääoma koostuu ydinpääomasta ja ensijaisesta lisäpääomasta. Ydinpääoma on se osuus omasta pääomasta, josta on vähennetty ehdotettu osinko, laskennalliset verosaamiset ja aineettomat oikeudet. Alijäämä - odotettujen tappioiden ja arvonalentumisten erotus - vähennetään kokonaisuudessaan ydinpääomasta. Myös muut vähennykset, kuten kassavirran suojaukset vähennetään suoraan ydinpääomasta.

Ydinvakavaraisuussuhde

Ydinpääoman suhde riskipainotettuihin eriin prosentteina.

Vakavaraisuussuhde, ensisijainen pääoma

Ensisijaisen pääoman suhde riskipainotettuihin eriin prosentteina. Ensisijainen pääoma koostuu ydinpääomasta ja ensijaisesta lisäpääomasta.

Vakavaraisuussuhde

Omat varat suhteessa riskipainotettuihin eriin prosentteina. Omat varat koostuvat ensisijaisesta pääomasta ja toissijaisesta pääomasta.

Riskipainotetut erät

Riskipainotetut erät lasketaan vakavaraisuusasetuksen vaatimusten mukaisesti.

Nordea Kiinnitysluottopankki Oyj

Vaihtoehtoiset tunnusluvut

	2024	2023
Keskimääräinen oma pääoma ja osingot osingonmaksuun saakka, miljoonaa euroa	1 717,5	1 607,2
Osakkeenomistajille kuuluva tilikauden tulos vuositasolla, miljoonaa euroa	79,0	81,4
Oman pääoman tuotto, %	4,6	5,1
Liiketoiminnan tuotot yhteensä, miljoonaa euroa	269,0	262,2
Liiketoiminnan kulut yhteensä, miljoonaa euroa	-136,0	-144,0
Kulu/tuotto -suhde, %	51	55
Arvon alentumistappiot luotoista, netto, miljoonaa euroa	-34,2	-16,4
Kauden lopun hankintameno on arvostettu luotonanto, miljoonaa euroa	33 360,2	31 066,0
Luottotappiotas, pistettä	10,2	5,3
Luotot, joiden arvo on alentunut, miljoonaa euroa	376,1	270,1
Jaksettuihin hankintameno on arvostetut luotot ennen arvonalentumisia, miljoonaa euroa	34 341,4	32 188,4
Luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3) / luotot yhteensä, brutto, pistettä	110	84
Luotot, joiden arvo on alentunut, miljoonaa euroa	376,1	270,1
Arvon alentumiset luotoista, joiden arvo on alentunut, miljoonaa euroa	61,4	50,6
<i>Luotot, joiden arvo on alentunut, arvonalentumisten jälkeen, miljoonaa euroa</i>	<i>314,7</i>	<i>219,5</i>
Jaksettuihin hankintameno on arvostetut luotot ennen arvonalentumisia, miljoonaa euroa	34 341,4	32 188,4
Luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3) / luotot yhteensä, netto, pistettä	92	68
Arvon alentumiset yhteensä, miljoonaa euroa	108,8	80,4
Jaksettuihin hankintameno on arvostetut luotot ennen arvonalentumisia, miljoonaa euroa	34 341,4	32 188,4
Arvon alentumiset (tasot 1, 2 ja 3) / luotot yhteensä, pistettä	32	25
Arvon alentumiset (taso 3), miljoonaa euroa	61,4	50,6
Jaksettuihin hankintameno on arvostetut luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3), miljoonaa euroa	376,1	270,1
Saatavakohtaiset arvonalentumiset / luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3), %	16	19
Arvon alentumiset (tasot 1 ja 2), miljoonaa euroa	47,3	29,8
Jaksettuihin hankintameno on arvostetut luotot, joiden arvo ei ole alentunut (tasot 1 ja 2), miljoonaa euroa	33 965,3	31 918,3
Arvon alentumiset / luotot, joiden arvo ei ole alentunut (tasot 1 ja 2), pistettä	14	9
Ydinpääoma ¹ , miljoonaa euroa	1 628,0	1 559,5
Riskipainotetut erät, miljoonaa euroa	9 031,9	3 922,5
Ydinvakavaraisuussuhde, %	18,0	39,8
Ensisijainen pääoma ¹ , miljoonaa euroa	1 628,0	1 559,5
Riskipainotetut erät, miljoonaa euroa	9 031,9	3 922,5
Vakavaraisuussuhde, ensisijainen pääoma, %	18,0	39,8
Omat varat yhteensä ¹ , miljoonaa euroa	1 628,0	1 580,3
Riskipainotetut erät, miljoonaa euroa	9 031,9	3 922,5
Vakavaraisuussuhde, %	18,0	40,3

¹ Sisältää tilikauden tuloksen ennakko-osingolla vähennettynä

Tuloslaskelma

Miljoonaa euroa	2024	2023
Rahoituskate	267,6	265,7
Palkkiotuotot ja -kulut, netto	5,6	7,4
Nettotulos käypään arvoon arvostettavista eristä	-4,2	-10,9
Muut tuotot	0,0	0,0
Liiketoiminnan tuotot yhteensä	269,0	262,2
Henkilöstökulut	-1,8	-1,9
Muut kulut	-134,2	-142,1
Poistot aineellisista hyödykkeistä	0,0	0,0
Liiketoiminnan kulut yhteensä	-136,0	-144,0
Tulos ennen arvonalentumistappioita	133,0	118,2
Arvonalentumistappiot luotoista, netto	-34,2	-16,4
Liikevoitto	98,8	101,8
Tuloverot	-19,8	-20,4
Tilikauden tulos	79,0	81,4

Liiketoiminnan volyymit, avaintiedot

Miljoonaa euroa	31.12.2024	31.12.2023
Luotot yleisölle	33 360,2	31 066,0
Yleiseen liikkeeseen lasketut velkakirjat	21 874,0	20 289,9
Oma pääoma	1 804,1	1 562,8
Taseen loppusumma	35 159,4	32 524,3