

Oslo, 19 mars, 2013 1(1)

Økonomisk oversikt, mars 2013: Langsom vending

Internasjonalt er det nå utsikter til gradvis høyere økonomisk vekst. For de to gigantene USA og Kina ventes veksten å bli solid, mens Europa fortsatt henger etter. Som vanlig er Norge i motfase. Veksttoppen ble trolig nådd i fjor og vi venter lavere vekst i år og neste år. Det tilsier svakere sysselsetningsvekst, men med lavere arbeidsinnvandring vil ikke arbeidsledigheten øke vesentlig. Bruttonasjonalproduktet i fastlands-Norge anslås å vokse med om lag 2½ prosent i år og neste år, ned fra 3½ prosent i fjor.

Lavere vekst hos Norges handelspartnere i år, forsiktigere forbruksvekst og noe lavere vekst i oljeinvesteringene svekker noe vekstutsiktene for norsk økonomi. Norge vil likevel fremstå som et høyvekstland sammenlignet med de fleste andre vestlige land. Vedvarende høye oljepriser gjør at investeringsprosjektene på norsk sokkel står i kø. Trolig er det kapasitetsproblemer i leverandørindustrien som trekker vekstutsiktene for oljeinvesteringene litt ned. Økonomene i Nordea venter at lønnsveksten de neste par årene vil holde seg på om lag 4 prosent i året. Fortsatt lav inflasjon og lave renter gjør at forbrukernes kjøpekraft anslås å øke kraftig.

«Skal vi tro nasjonalregnskapstallene fra Statistisk sentralbyrå viser forbrukerne overraskende tilbakeholdenhet med å bruke kjøpekraftsøkningen på forbruk», sier sjeføkonom Steinar Juel. «Vi ser klar tegn til endringer i folks handelsmønster, stagnasjon i handling i vanlige butikker, men sterk vekst i reiser til utlandet, handling over internett, og til dels i tjenesteforbruket. Det kan være at forbruksveksten er noe undervurdert fordi det kan være vanskelig å fange opp nordmenns forbruk i utlandet på en fullgod måte», legger han til.

Økonomene i Nordea er noenlunde på linje med Norges Bank når de ikke venter noen økning i sentralbankens styringsrente før våren 2014. Skulle nye reguleringer gjøre at bankene hever sine utlånsrenter ytterligere vil første renteøkning fra Norges Bank komme enda senere. En eventuelt vedvarende lav inflasjon vil trekke i samme retning, og kan gi et rentekutt.

Boligprisene er høye og boligbyggingen har steget kraftig. Økonomene i Nordea venter videre oppgang i boligprisene i år, men i et noe avdempet tempo. Prisene ventes å stige med 6-8 prosent fra 2012 til 2013 og med 4-6 prosent i 2014. Boligbyggingen ventes også å øke ytterligere i innværende år. Økonomene i Nordea vurderer risikoen for en nedgang i boligprisene som betydelig når en ser noen flere år frem.

Du kan lese hele rapporten på [Nordea Markets sine nettsider](#).

For mer informasjon:

Steinar Juel, sjeføkonom, 22 48 61 30 (steinar.juel@nordea.com)

Erik Bruce, sjefanalytiker, 22 48 44 49 (erik.bruce@nordea.com)

Katrine G. Boye, senioranalytiker 22 48 79 77 (katrine.godding.boyen@nordea.com)

Johannes Stenwig, kommunikasjonsrådgiver, 99355276 (johannes.stenwig@nordea.no)

Nordeas visjon er å være en Great European Bank, anerkjent for sine medarbeidere som skaper betydelig verdi for kunder og aksjonærer. Vi gjør det mulig for kundene å nå sine mål ved å tilby et vidt spekter av produkter, tjenester og løsninger innenfor bank, kapitalforvaltning og forsikring. Nordea har rundt 11 millioner kunder, kontorer på ca. 1 000 forskjellige steder og er blant de ti største totalbankene i Europa målt etter markedsverdi. Nordea-aksjen er notert på NASDAQ OMX Nordic Exchange i Stockholm, Helsinki og København.