

Nordea

Boendebarmetern

Nr 22

Hösten 2022

En rapport genomförd av Kantar Sifo
på uppdrag av Nordea



Svenska bostadsägare om bland annat:

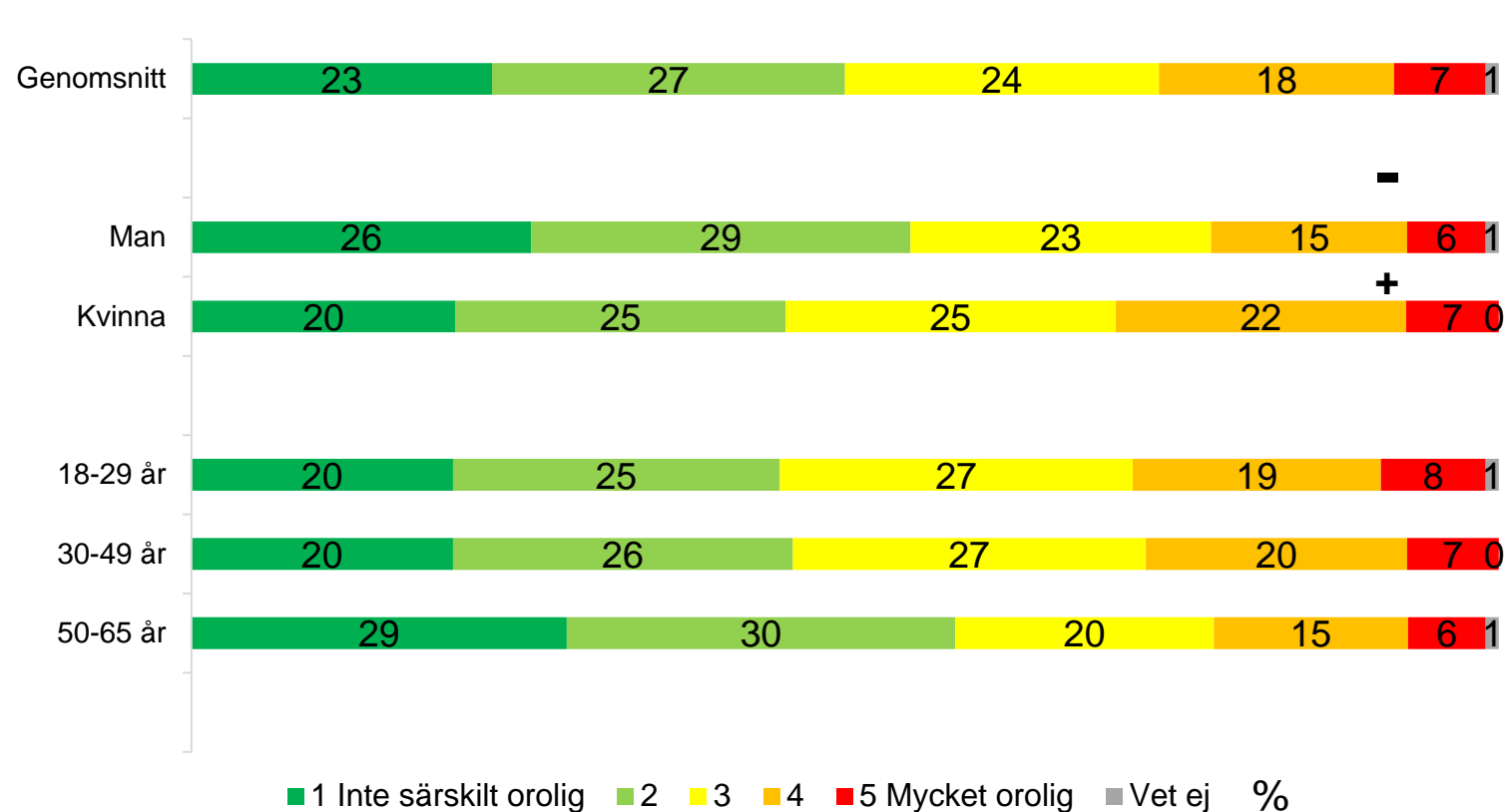
- Oro för ökande kostnader
- Så klarar vi en kostnadsökning
- Utgifter vi kan dra ner på

Sammanfattning

- En av fyra (25 %) bostadsägare är oroliga för att inte ha råd med ökande kostnader. Oron är mest utbredd bland kvinnor där 29% uppger det. Minst oroliga är män, samt äldre 50-65 år, 21% i båda grupperna.
- Fyra av tio (43%) bostadsägare skulle inte klara en kostnadsökning på mer än 6 000 kr per månad. Bland såväl kvinnor som de i åldersgruppen 50-65 år uppger en av fem (21%) att de inte skulle klara en kostnadsökning på mer än 3 000 kronor per månad.
- Tre av fyra (76%) bostadsägare har en buffert för att klara ökande kostnader. Bland de unga 18-29 år är det tre av tio (31%) som saknar eller inte vet om de har en buffert.
- Om vi skulle behöva dra ner på vår konsumtion för att klara kostnadsökningarna skulle mer än varannan (54%) dra ner på restaurangbesök, bio och teater samt hämtmat och fika för att klara sina kostnadsökningar.
- Mycket få, 10%, räknar nu med stigande bostadspriser, jämfört med vårens mätning då 47% trodde det. Kvinnor tror i högre utsträckning att priserna kommer att stiga (12%) än män (8%). Bland unga 18-29 år är det 18% som tror att priserna kommer att stiga.
- En majoritet, 90%, räknar med stigande bostadsräntor det kommande året. Åldersgruppen 30-49 år tror i högre utsträckning att bostadsräntorna kommer att stiga (94%) än övriga.

En av fyra bostadsägare är oroliga för att inte ha råd med ökande kostnader

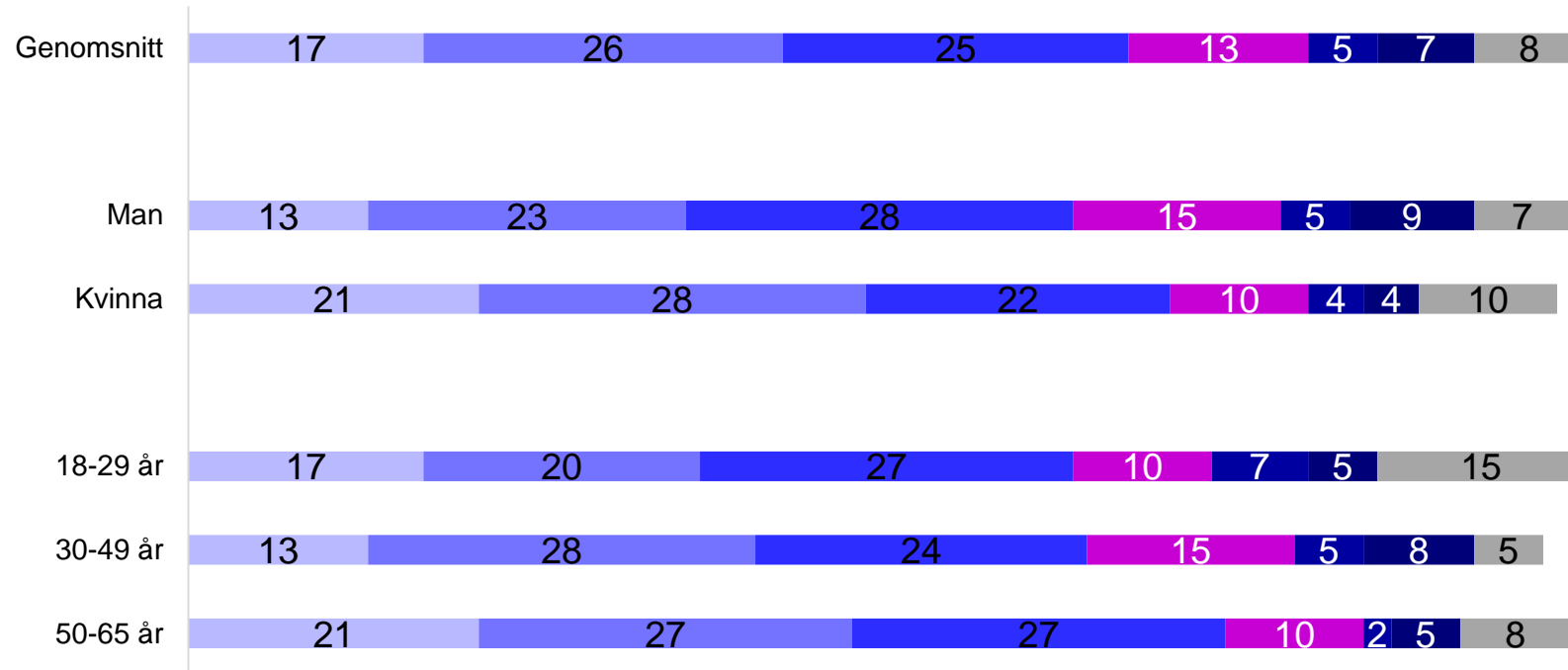
Som bostadsägare kan du komma att få ökande kostnader, t.ex. för räntor, el, uppvärmning, avgift till bostadsrättsförening eller liknande. Är du orolig för att du inte ska ha råd att betala de nya högre räkningarna?



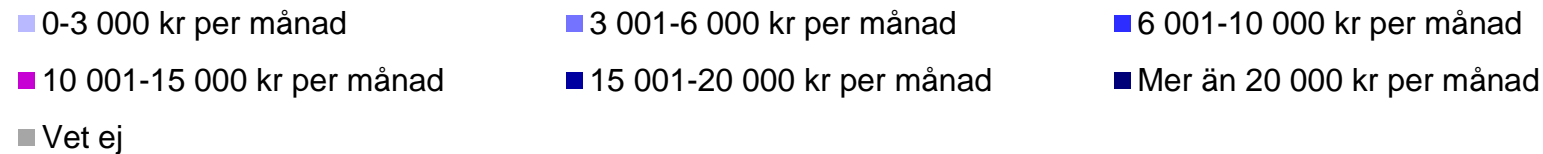
- Mest oroliga för att inte ha råd med ökande kostnader är kvinnorna, 29 %.
- Minst oroliga är den äldre åldersgruppen 50– 65 år, samt männen, där 21 % anger det.

Fyra av tio (43 %) bostadsägare skulle inte klara en kostnadsökning på mer än 6 000 kr per månad

Hur mycket högre kostnader per månad skulle du/ditt hushåll klara av under det kommande året?

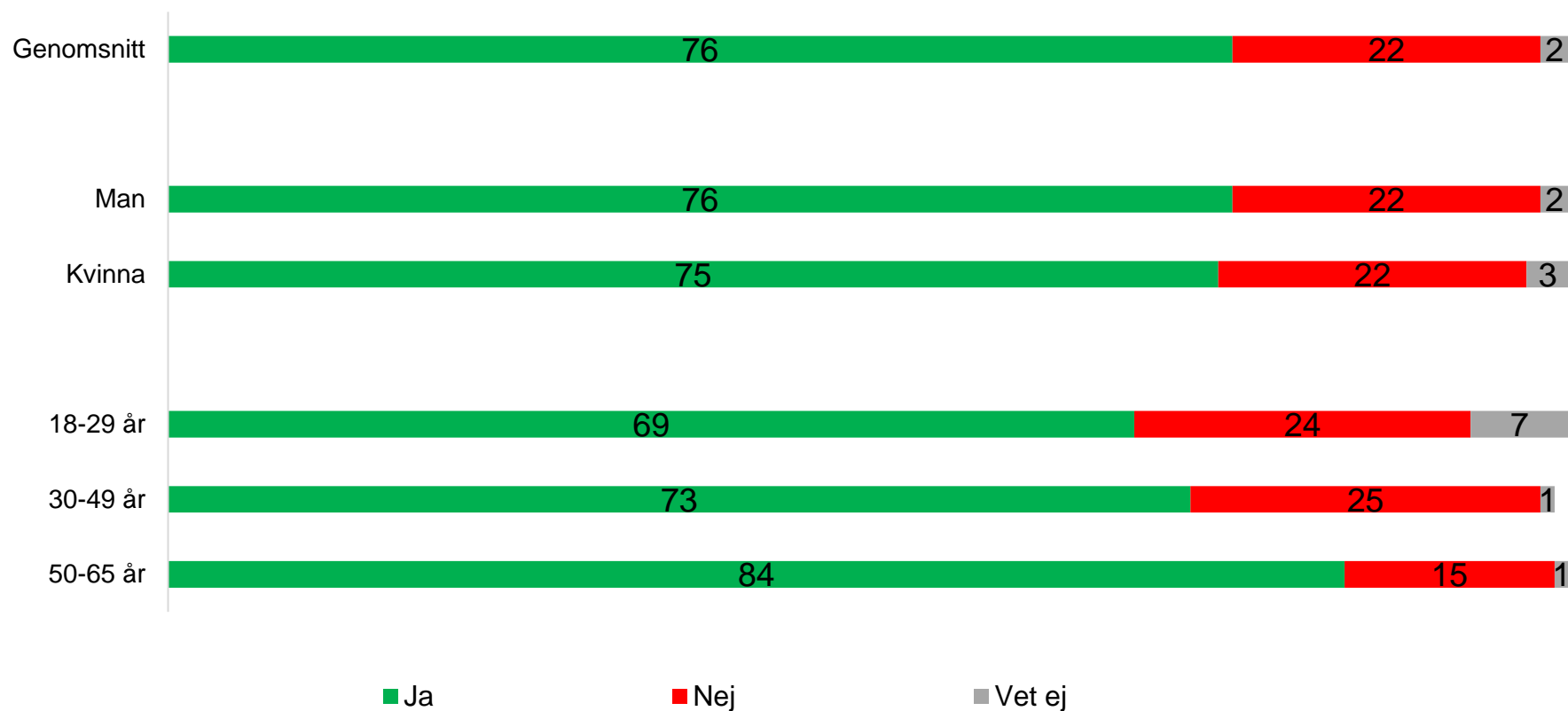


— Bland såväl kvinnor, som i åldersgruppen 50-65 år, är det en av fem som inte skulle klara en kostnadsökning på mer än 3 000 kronor per månad



Tre av fyra bostadsägare har en buffert för att klara ökande kostnader. Bland de unga 18-29 år är det tre av tio som saknar eller inte vet om de har en buffert

Som bostadsägare kan du komma att få ökande kostnader, t.ex. för räntor, el, uppvärmning, avgift till bostadsrättsförening eller liknande. Har du/ditt hushåll sparat pengar, en buffert, för att klara de högre kostnaderna?



Mer än varannan skulle dra ner på restaurangbesök, bio och teater samt hämtmat och fika för att klara sina kostnadsökningar

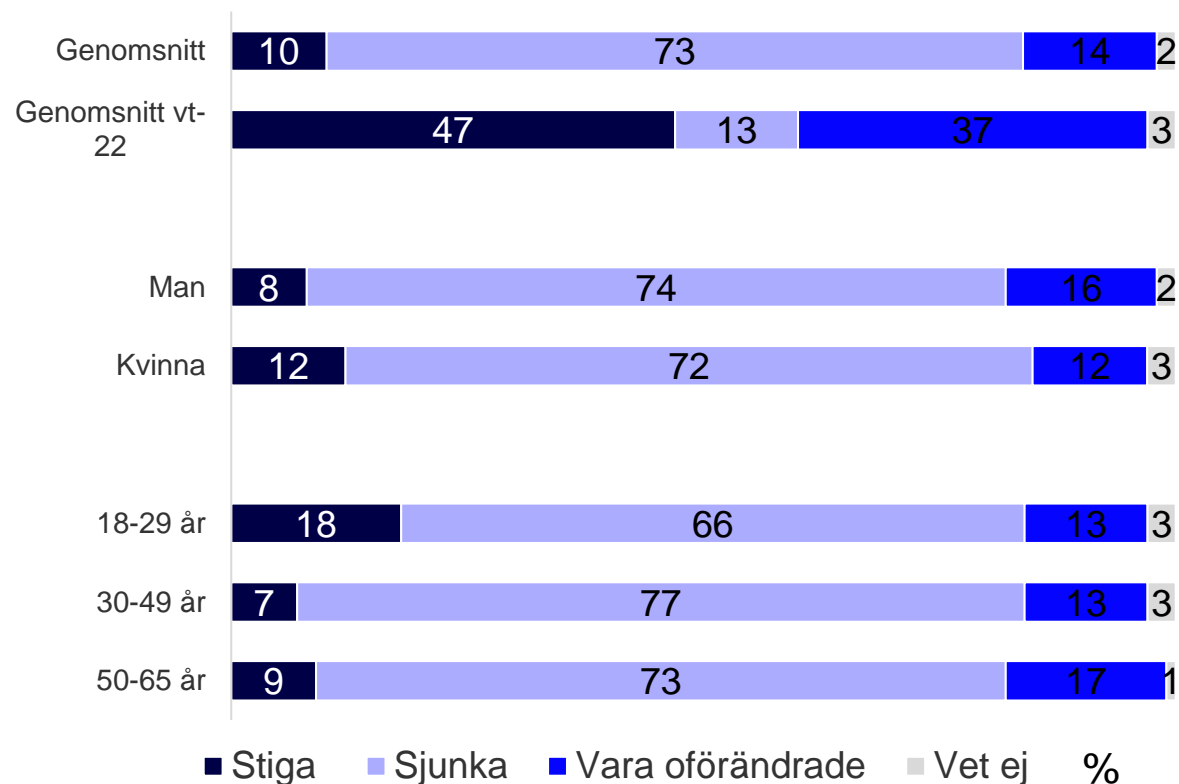
Om du skulle behöva dra ner på din konsumtion för att klara kostnadsökningarna, vad av följande skulle du/ditt hushåll dra ner på först? Flera svar möjliga.



- Var fjärde skulle dra ner på streamingtjänster, gym och liknande för att klara sina kostnadsökningar.
- Mycket få, en procent, skulle dra ner på barnens fritidsaktiviteter.
- En av tio kan tänka sig att dra ner på sina bilkostnader.
- I Sydsverige är det endast en procent som vill dra ner på bilkostnaderna.

Mycket få, 10 %, räknar nu med stigande bostadspriser, jämfört med vårens mätning då 47 % trodde det

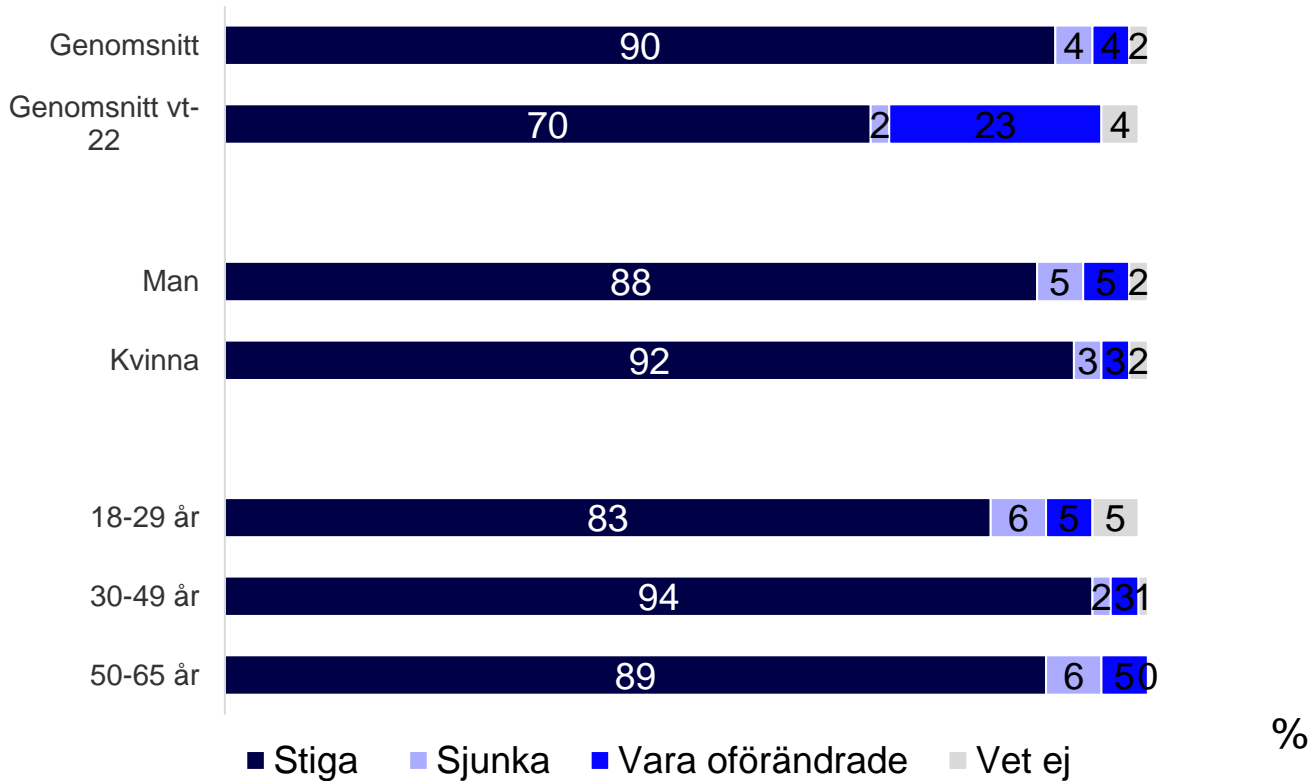
De kommande 12 månaderna tror jag att **hus/lägenhetspriserna** kommer att...



- Kvinnor tror i större utsträckning att priserna kommer stiga (12 %) än män (8 %).
- Unga, 18-29 år, tror i högre grad att priserna kommer stiga (18 %) än de äldre åldersgrupperna.

En majoritet, 90 %, räknar nu med stigande bostadsräntor det kommande året

De kommande 12 månaderna tror jag att **bostadsräntorna** kommer att...



- Åldersgruppen 30-49 år tror i högre utsträckning att bostadsräntorna kommer att stiga (94 %) än övriga.
- De som är bosatta i Norra mellansverige tror i högre utsträckning (94 %) att bostadsräntorna kommer att stiga jämfört med övriga Sverige.

Om undersökningen

- **Målgrupp:** Allmänheten 18-65 år som äger sitt boende
- **Metod:** Onlineintervjuer i Kantar Sifos slumpmässigt rekryterade webbpanel
- **Fältperiod:** 20 – 29 september 2022
- **Antal intervjuer:** 1000
- **Urvalet** är representativt för den svenska befolkningen vad gäller kön, ålder och region.