



# Nordeas boendebarameter- om bostadspriser och boräntor

Ingela Gabrielsson, Privatekonom Nordea

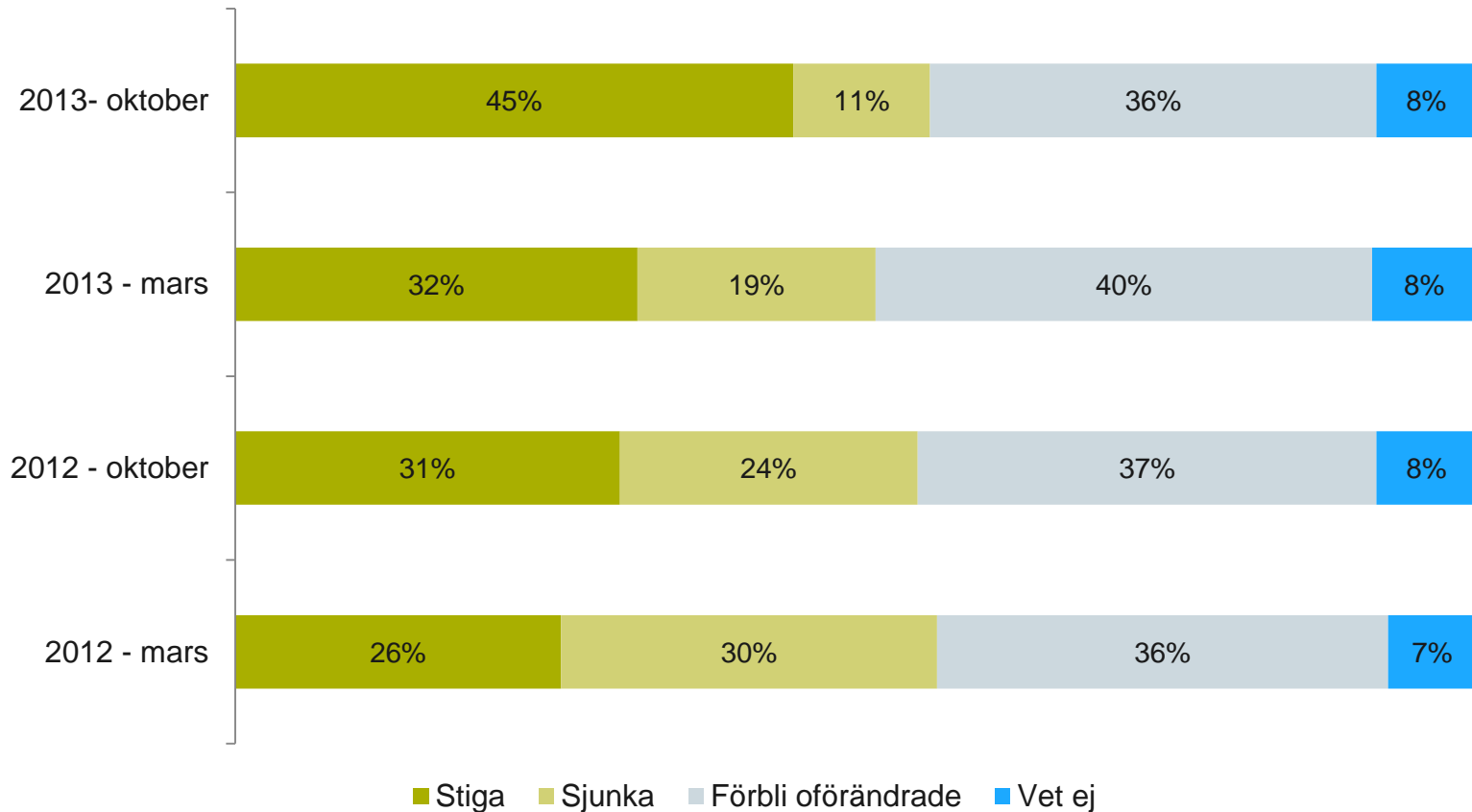
2013-10-01

# Sammanfattning

- Nordea har för fjärde gången undersökt vad svenskarna tror om bostadspriser och bostadsräntor de kommande tolv månaderna.
- Jämfört med för ett år sedan är det nu betydligt fler, 45 % som förväntar sig ökande bostadspriser framöver, jämfört med för ett år sedan då det var 31 %. Sedan den första mätningen i mars 2012 är det en ökning från 26 %.
- Samma trend gäller för vad vi tror om bostadsräntornas utveckling. För ett år sedan var det 24 % som förväntade sig ökande bostadsräntor, jämfört med 51 % som framöver tror att bostadsräntorna kommer att gå upp. Sedan den första mätningen i mars 2012 har tron på stigande bostadsräntorna gått ner från 30 % till 24 % för att sedan öka till nuvarande 51 %.
- Andelen som oroar sig för sin boendeekonomi har ökat något, från 12 % för ett år sedan till 15 % idag. En av fem vet inte om man är orolig för sin boendeekonomi eller inte.

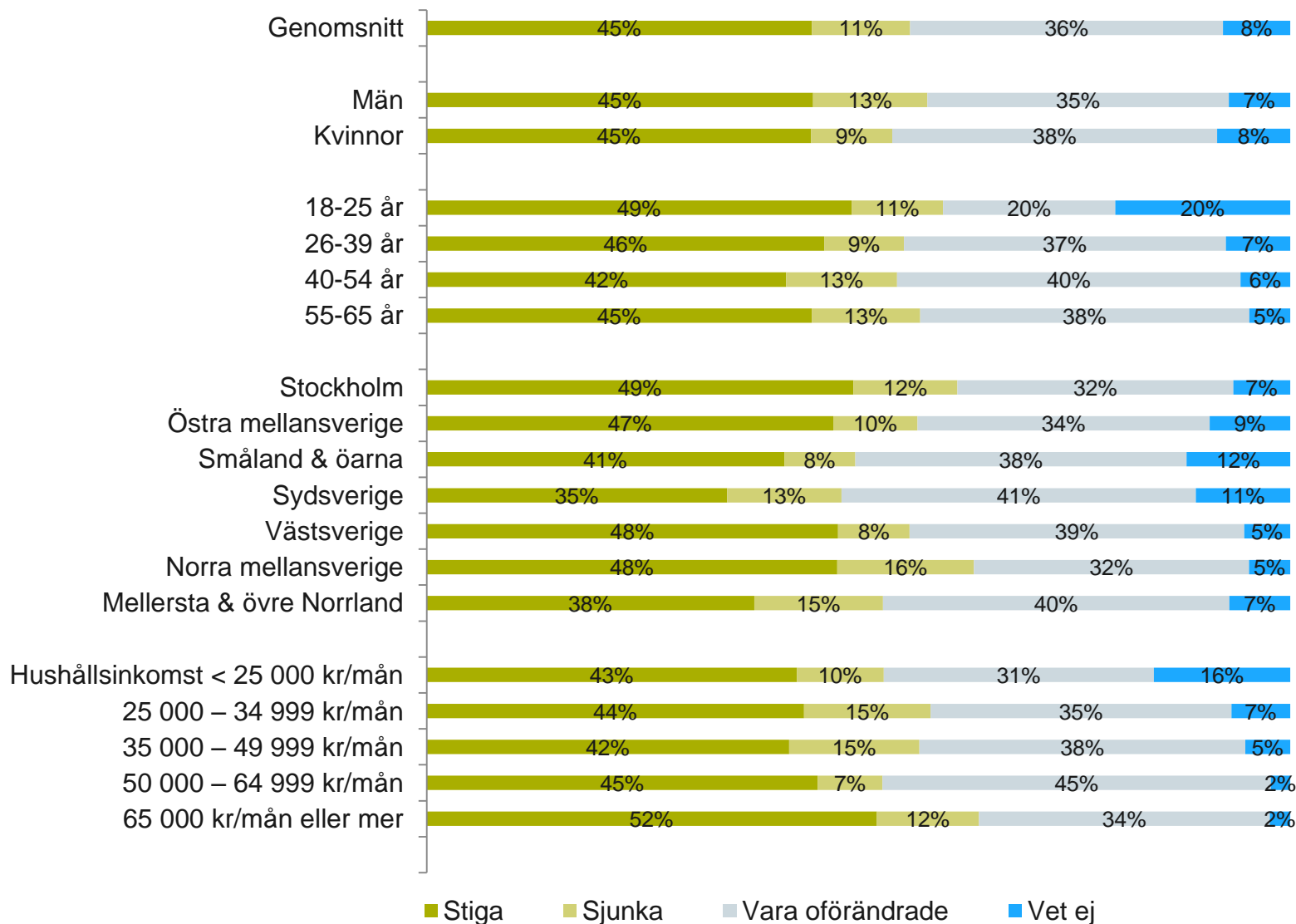
# Betydligt fler tror på ökande bostadpriser

De kommande 12 månaderna tror jag att hus/lägenhetspriserna kommer att...



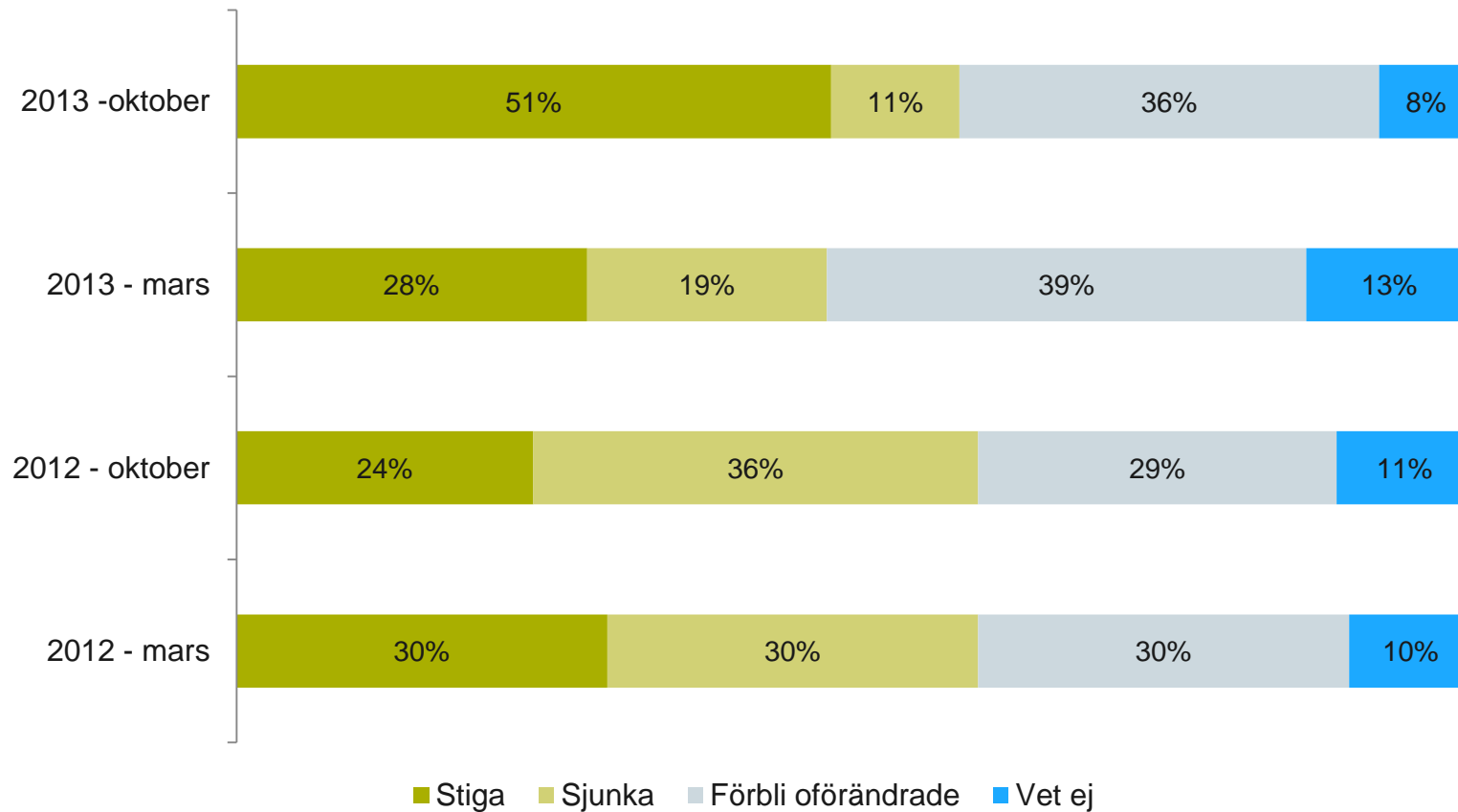
# Bland äldre, samt smålänningar och norrlänningar har tron på stigande priser ökat mest

De kommande 12 månaderna tror jag att hus/lägenhetspriserna kommer att...



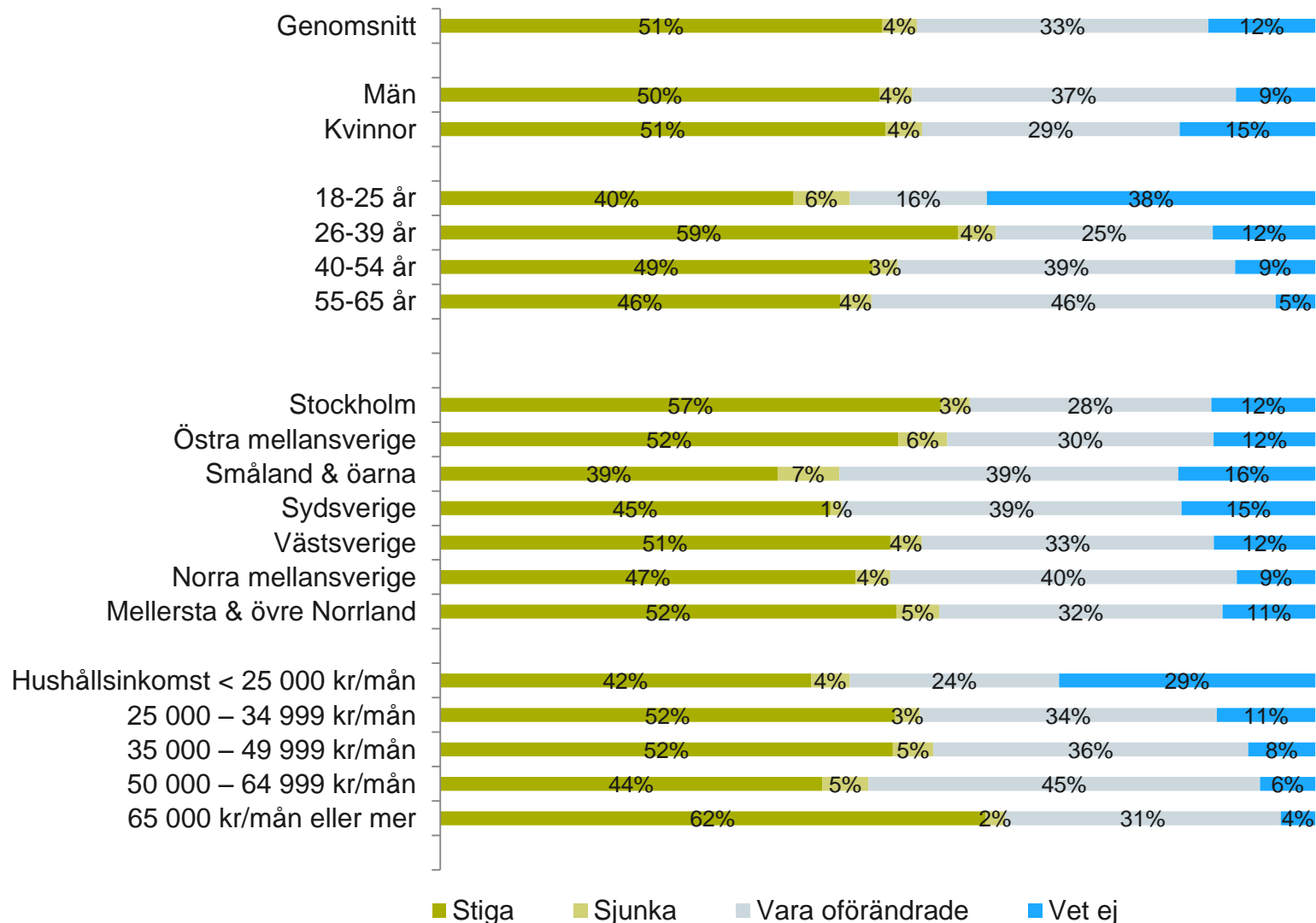
# Varannan svensk tror att bostadsräntorna kommer att stiga

De kommande 12 månaderna tror jag att bostadsräntorna kommer att.....



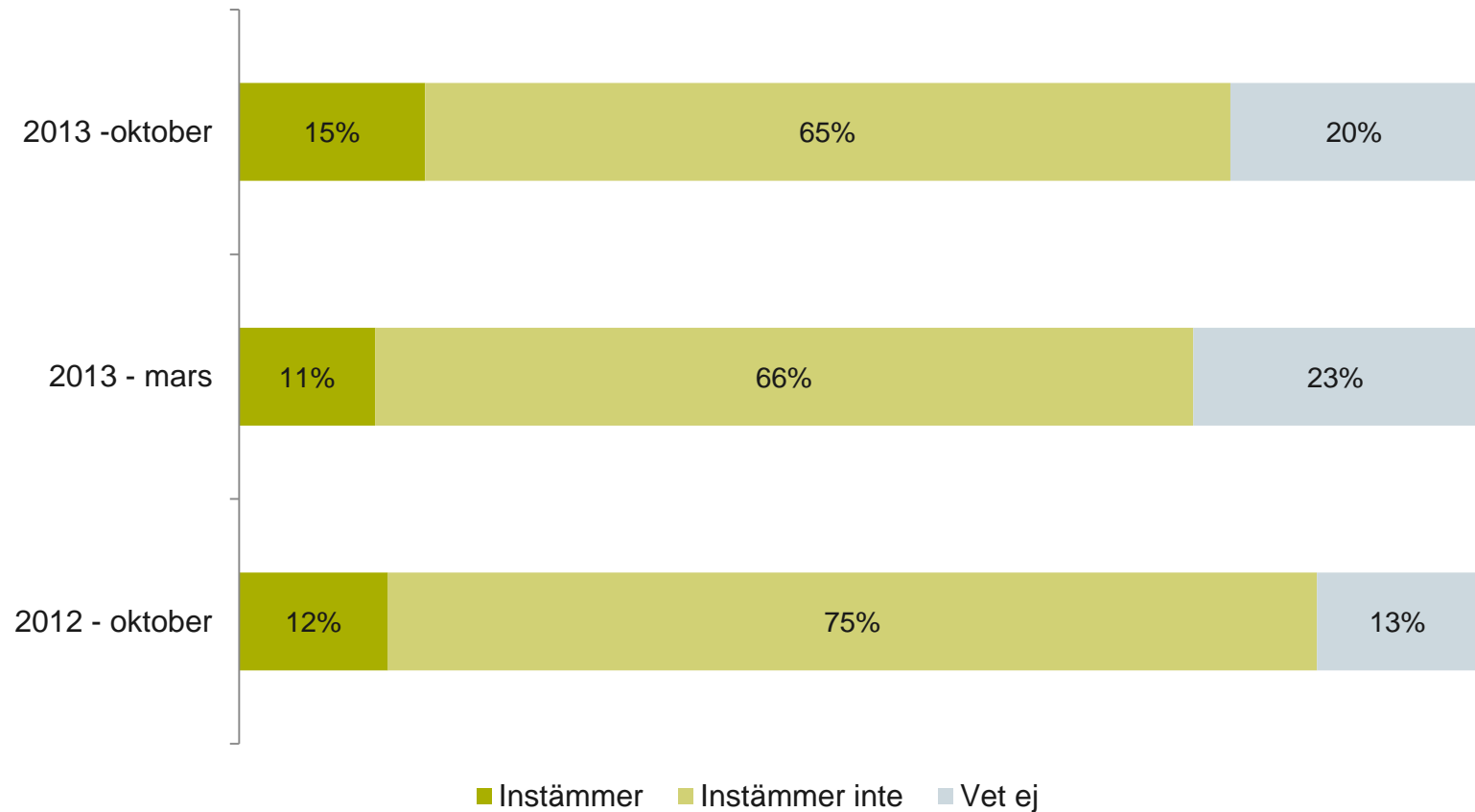
# Farhågorna för stigande bostadsräntor har ökat mest bland medelålders, samt bland stockholmare och västsvenskar

De kommande 12 månaderna tror jag att bostadsräntorna kommer att.....



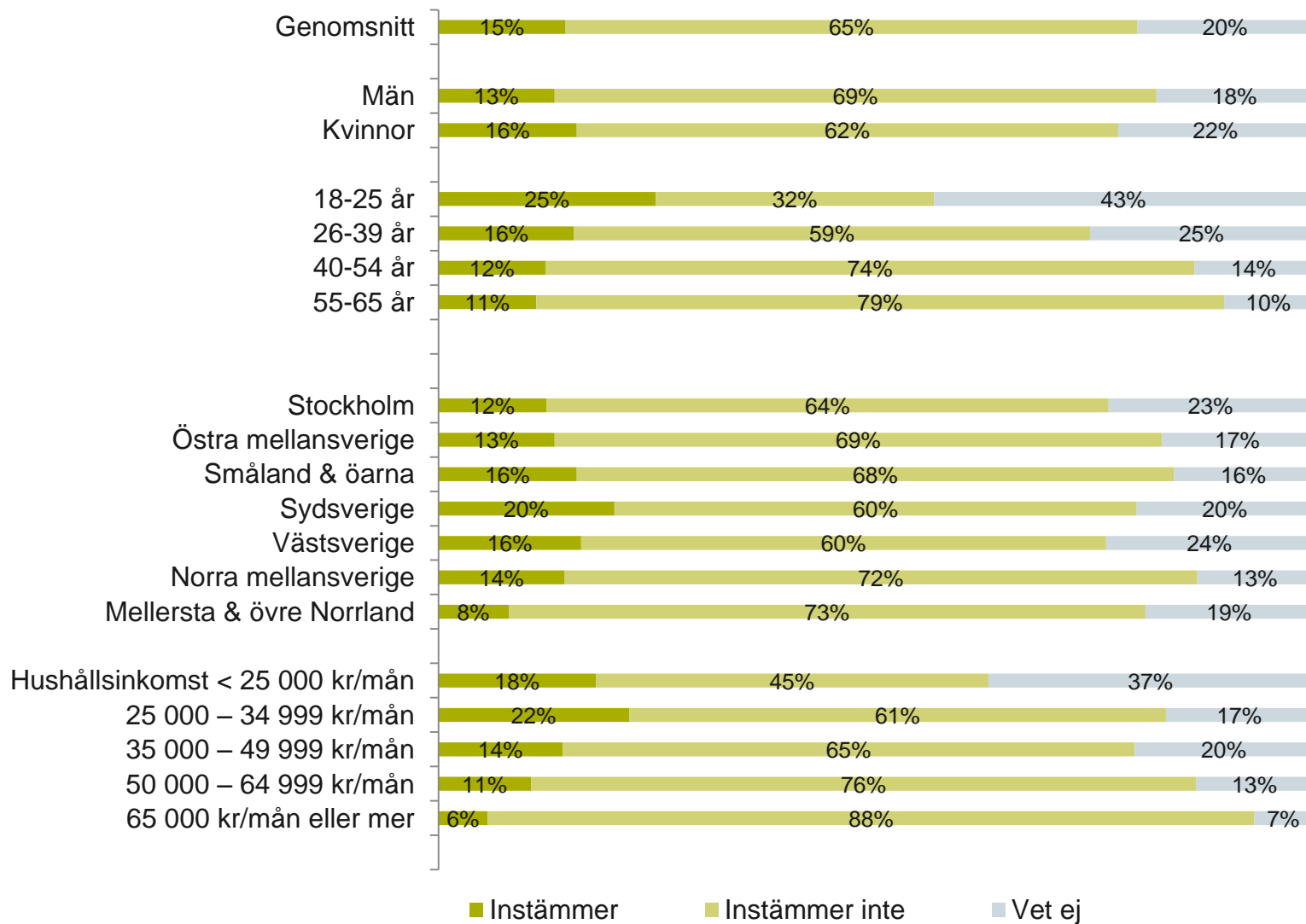
# Fler oroar sig för sin boendekonomi

*Jag är orolig för min boendekonomi*



# Oro för boendekonomin har ökat mest bland de unga och bland sydsvenskar

*Instämmer eller instämmer inte i påståendet: "Jag är orolig för min boendekonomi"*





# Om undersökningen

- ➔ Undersökningen genomfördes av TNS Gallup för Nordea
- ➔ Datainsamlingen gjordes 9 – 18 september 2013
- ➔ Undersökningen genomfördes via intervjuer med TNS online-panel. Svaren viktades i fråga om ålder, kön och region
- ➔ Totalt genomfördes 1 005 intervjuer bland ett representativt urval av personer i åldersgruppen 18–65 år.