

Nordea Hypotek AB Halvårsrapport januari – juni 2026

Nordea Hypotek AB (publ)
Halvårsrapport
31 augusti 2026, kl.10.00 CET

Nordea Hypotek ABs halvårsrapport har publicerats på nordea.com.

Nordea Hypoteks utlåning ökade till 800 mdkr och Nordeas marknadsandel för bolån uppgick till 14,19% vid periodens slut, vilket är en ökning med 0,12 procentenheter sedan årsskiftet. Rörelseresultatet uppgick till 863 mkr, en minskning med 229 mkr jämfört med samma period föregående år. Kreditkvaliteten var fortsatt stark, kreditförlusterna låg kvar på låga nivåer och bolaget hade en stark kapitalposition med en kärnprimärkapitalrelation om 17.5%.

Första halvåret 2026 i jämförelse med samma period 2025 i korthet:

- Räntenettot minskade med 465 mkr till 2 103 mkr, främst till följd av lägre marknadsräntor och pressade utlåningsmarginaler, delvis motverkat av ökade utlåningsvolymen.
- Avgifts- och provisionsnettot förbättrades med 33 mkr till -85 mkr.
- Nettoresultatet av finansiella poster till verkligt värde minskade och uppgick till -14 mkr (39 mkr).
- Rörelsekostnaderna uppgick till -1 327 mkr (-1 489 mkr), en minskning med 162 mkr. Minskningen förklaras främst av lägre kostnader till Nordea Bank Abp för försäljning och distribution samt lägre personalkostnader, medan de lagstadgade avgifterna ökade.
- Kreditförluster netto uppgick till +186 mkr (+92 mkr), huvudsakligen till följd av fortsatt låg risknivå i portföljen och positiva effekter från förändringar i reserveringar.

För ytterligare information:

Pia Tverin, CEO Nordea Hypotek AB

Kontakt via pressjouren: +46 771 40 10 60

Nordea Hypotek AB (publ), 556091-5448, ska offentliggöra denna information enligt lagen (2007:528) om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades för offentliggörande den 31 augusti 2026 kl. 10.00 CET.