

Nordea Hypotek AB (publ) – Bokslutskommuniké

Nordea Hypotek AB Bokslutskommuniké 2020

Nordea Hypotek ABs bokslutskommuniké har publicerats på:

<https://www.nordea.com/sv/investor-relations/rapporter-och-presentationer/rapporter-fran-dotterbolag/swedish-subsiary-reports/>

Andra halvåret 2020 jämfört med första halvåret 2020 i korthet:

- Rörelseresultatet för andra halvåret 2020 uppgick till 3 083 mkr (2 222) vilket är en ökning med 38,8 procent.
- Räntenettot uppgick till 3 836 mkr (3 256), en ökning med 17,8 procent. Ökningen av räntenettot kan huvudsakligen förklaras av högre utlåningsvolym och lägre upplåningskostnader.
- Rörelsekostnaderna minskade under andra halvåret 2020 med 148 mkr och uppgick vid periodens slut till -716 mkr (-864) vilket främst är hänförligt till att kostnaden för resolutionsavgiften togs under första halvåret 2020 i samband med att Nordea Hypotek erhöll fakturan från Riksgälden.
- Under andra halvåret 2020 ökade utlåningen till allmänheten med 3,2 procent och uppgick per sista december 2020 till 619 166 mkr (599 911).

Helår 2020 jämfört med helår 2019 i korthet:

- Rörelseresultatet uppgick till 5 305 mkr (5 242), vilket är en ökning med 1,2 procent.
- Räntenettot uppgick till 7 092 mkr (6 815), en ökning med 4,1 procent. Ökningen av räntenettot kan huvudsakligen förklaras av högre utlåningsvolym och lägre upplåningskostnader.
- Rörelsekostnaderna uppgick vid årets slut till -1 580 mkr (-1 490), vilket är en ökning med 6,1 procent jämfört med 2019. Nordea Hypotek har under 2020 gjort en översyn av distributionskostnaderna som bolaget betalar till moderbolaget, vilket är den främsta förklaringen till ökningen av rörelsekostnaderna jämfört med 2019.
- Kreditförlusterna netto uppgick under perioden till -77 mkr (-18) och är främst hänförliga till ökade modellbaserade kreditreserveringar. Konstaterade kreditförluster, med avdrag för återvinningar på avskrivna lån och återförda reserveringar, minskade med 2 mkr under 2020 och uppgick vid årets slut till 6 mkr (8).
- Utlåningen till allmänheten ökade under året med 6,8 procent (5,6) och uppgick vid årets slut till 619 166 mkr (579 773).

Publikationer för 2020

Nordea Hypoteks årsredovisning för räkenskapsåret 2020, som innefattar de reviderade finansiella rapporterna, förvaltningsrapporten och bolagsstyrningsrapporten, kommer att publiceras den 5 mars 2021 i samband med ett börsmeddelande och finns då även tillgänglig på [nordea.com](https://www.nordea.com).

För ytterligare information:

Arvid Krönmark, VD Nordea Hypotek AB

Kontakt via pressjouren: +46 771 40 10 60

Nordea Hypotek AB (publ), 556091-5448, ska offentliggöra denna information enligt lagen (2007:528) om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades för offentliggörande den 25 februari 2021 kl. 10.00 CET.